



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠ.Ε.Κ.Α.Α.

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ-ΠΚΜ
ΑΦΜ997288259,Ε΄ΔΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
- ΝΠΔΔ -

Ταχ. Δ/ση. Παπαρηγοπούλου 7
546 30 Θεσ/νίκη

Πληροφορίες: Λαδάς Σωκράτης

Τηλ. 2313-022634-631-632(εσ127)
Fax. 2313-000703.



Θεσ/νίκη 02.08.2017

Αρ. Πρωτ. 2571

ΑΔΑΜ:
ΑΔΑ:

ΠΡΟΣ:

- 1) Ιωάννη Χατζηπαπαδόπουλο -
Σύμβουλοι Μηχανικοί
- 2) Κάθε ενδιαφερόμενο της κλειστής
διαδικασίας.

Θέμα: Διευκρινήσεις επί Τεχνικών Προδιαγραφών σχετικά την υπ' αριθμόν **35η / 2017** κλειστή διαδικασία διαγωνισμού για την ανάθεση έκδοσης (3) οικοδομικών αδειών για την κατασκήνωση Πλάκας Λιτοχώρου Πιερίας

Σχετ. 1) το έγγραφο της εταιρίας Ιωάννης Χατζηπαπαδόπουλος-Σύμβουλοι Μηχανικοί με αρ.πρωτ.2571/1-8-2017 .

Διευκρινίζεται ότι σε οποιοδήποτε σημείο της διακήρυξης αναφέρεται σε έκδοση των οικοδομικών αδειών, νοείται ότι:

1. ο σχεδιασμός θα είναι **πλήρης σε βαθμό άμεσης εφαρμογής** (σχέδια εφαρμογής), δηλαδή θα συνταχθούν όλα τα σχέδια κατόψεων, όψεων, ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ καθώς και τα σχέδια όλων των κατασκευαστικών λεπτομερειών, προμετρήσεις, προδιαγραφές υλικών, τρόπος εφαρμογής κλπ,
2. θα συνταχθούν οι επιμέρους μελέτες (σχέδια, κείμενα, λειτουργικά διαγράμματα κλπ) οι οποίες θα πρέπει να εγκριθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να εκδοθούν **όλες** οι άδειες που απαιτούνται για τη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης, όπως για παράδειγμα άδειες υγειονομικού ενδιαφέροντος, ΗΑΑΣΠκλπ,
3. θα συνταχθεί και θα εγκριθεί αρμοδίως η μελέτη τροποποίησης της υφισταμένης μελέτης πυροπροστασίας - πυρανίχνευσης του κατασκηνωτικού κέντρου, με βάση τις νέες κατασκευές και τις χρήσεις που καθορίζονται από την υφιστάμενη άδεια ίδρυσης του κέντρου.

Ο ανάδοχος,χωρίς την διεκδίκηση πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται να προβεί στην σύνταξη και την έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες **όλων** των ανωτέρω αναφερόμενων επιμέρους αδειών, καθώς και οποιασδήποτε άλλης άδειας που δεν αναφέρεται ονομαστικά αλλά απαιτείται

κατά την κείμενη νομοθεσία προκειμένου να ληφθεί η άδεια λειτουργίας, δεδομένου ότι η προσφορά που θα υποβάλλει θα περιλαμβάνει όλες αυτές τις δαπάνες.

Σε περίπτωση που υφίστανται περισσότεροι του ενός αναδόχου, οι ανάδοχοι θα συντάξουν τις παραπάνω αναφερόμενες επιμέρους μελέτες που τους αντιστοιχούν. Για τις κοινές μεταξύ των μελέτες, όπως για παράδειγμα τροποποίηση πυροσβεστικής άδειας πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας, άδειες υγειονομικού ενδιαφέροντος κλπ, οι ανάδοχοι μπορούν να συναποφασίσουν για την επιμέλεια και την έκδοση αυτών των κοινών αδειών, επιμεριζόμενοι τα έξοδα. Σε περίπτωση διαφωνίας τους, η οποιαδήποτε τελική απόφαση θα λαμβάνεται από το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Επίσης, διευκρινίζεται ότι στην προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται και η αντίστοιχη δαπάνη επίβλεψης όλων των εργασιών που προβλέπονται από τις παραπάνω μελέτες, όταν και με όποιον τρόπο (σταδιακά ή μη) αποφασίσει το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας την εκτέλεσή των.

Σε ότι αφορά την τρίτη οικοδομική άδεια, αυτή περιλαμβάνει:

- το τμήμα της περίφραξης ανατολικά, νότια και δυτικά του κατασκηνωτικού κέντρου με διαμόρφωση αυτής από την πλευρά του αιγιαλού με ανθρωποθυρίδες μικρού ή μεγάλου εύρους,
- τις βάσεις από σκυρόδεμα όλων των σκηνών,
- τις διαμορφώσεις των λοιπών υπαίθριων εγκαταστάσεων,
- το γήπεδο άθλησης,

καθώς και οποιασδήποτε άλλες εγκαταστάσεις όπως αυτές περιλαμβάνονται στο σχέδιο χρήσεων της άδειας ίδρυσης του κέντρου.

Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΛΒΑΝΑ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΟΥ