



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠ. ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ &
ΚΟΙΝ. ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

- ΝΠΔΔ -

Ταχ. Δ/νση. Παπαρηγοπούλου 7
546 30 Θεσ/νίκη
Πληροφορίες: Τζάνης Νικόλαος
Πολυζωίδης Σταύρος
Τηλ. 2313.022634-632-631 εσ. & 115.
Fax. 2313000703
e-mail: stavros2polizoidis@yahoo.gr
Site : www.kkp-km.gr



**ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Θεσ/νίκη 19.4.2018

Αρ. Πρωτ. 1300

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ 11/2018.
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ Π.Χ.Π.
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΑΒΑΚΗ 8

Κριτήριο Αξιολόγησης	Η Συμμερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά, η οποία προσδιορίζεται μόνο με βάση την τιμή. (Χαμηλότερη προσφορά).
Χρόνος Διενέργειας του Διαγωνισμού	Ημερομηνία: 8 Μαΐου 2018 Ημέρα: Τρίτη Ώρα: 10.00
Τόπος Διενέργειας του Διαγωνισμού	ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΠΑΠΑΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ 7 – ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ.
Προϋπολογισμός δαπάνης Κωδικός CPV	15.000,00 € + ΦΠΑ 44115210-4 & 45259000-7

ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

1. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.
3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.
4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 11/2018.
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ Π.Χ.Π.
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΑΒΑΚΗ 8

Το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 4109/2013 (ΦΕΚ 16/Α/23.1.2013) «Κατάργηση και συγχώνευση Ν.Π.Δ. και του ευρύτερου δημόσιου τομέα».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 3329/2005 (ΦΕΚ 81^Α/4.4.2005) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
4. Τις υπ' αρ. πρωτ. 803/ 2.3.2018 Τεχνικές προδιαγραφές – προϋπολογισμός των εργασιών ποσού 15.000,00 € + ΦΠΑ (ΑΔΑΜ 18REQ002942208 2018-4-16)
5. Την υπ' αρ. 14^η/18.4.2018 , θέμα 8^ο, απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει την διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού για «Εργασίες επισκευής σωληνώσεων ψύξης – θέρμανσης κτηρίου Π.Χ.Π. στην οδό Δαβάκη 8» προϋπολογισμού **15.000,00 € + ΦΠΑ. (ΑΔΑ = ΩΥΠ8ΟΞΧΣ-ΛΗΩ)**

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Συνοπτικό διαγωνισμό εργασιών «Εργασίες επισκευής σωληνώσεων ψύξης – θέρμανσης κτηρίου Π.Χ.Π. στην οδό Δαβάκη 8 » προϋπολογισμού δαπάνης 15.000,00 + ΦΠΑ , με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομικής άποψης, μόνο με βάση τιμής προσφορά (Χαμηλότερη τιμή) και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στην παρούσα διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των παρόντων γενικών όρων.

Ο διαγωνισμός θα γίνει την **8 Μαΐου 2018 ημέρα Τρίτη & ώρα 10.00** στα γραφεία του Κέντρου, Παπαρηγοπούλου 7 Θεσσαλονίκη.

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να παρίστανται, **για να λάβουν γνώση ΜΟΝΟΝ για όσους συμμετέχουν στον δ/σμό**, οι νόμιμοι εκπρόσωποι των εταιρειών που υποβάλλουν προσφορές καθώς & άλλα πρόσωπα με εξουσιοδότηση, η γνωστοποίηση των οποίων θα πρέπει να έχει περιέλθει στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας με συστημένη επιστολή μέχρι την προηγούμενη ημέρα του διαγωνισμού.

Κάθε ενδιαφερόμενος έχει το δικαίωμα ύστερα από γραπτή αίτησή του να λαμβάνει γνώση των φακέλων των προσφορών.

Το παραπάνω δικαίωμα ασκείται με την μελέτη του εγγράφου στο κατάστημα της υπηρεσίας. (άρθρο 5 του ν. 2690, όπως έχουν τροποποιηθεί με τα άρθρα 8 παρ. 2 του ν. 2880/2001 και 11 παρ. 2 του ν. 3230/2004).

Κατά την αξιολόγηση των οικονομικών προφορών δικαιούνται να παρευρίσκονται όσοι συμμετέχοντες έχουν προκριθεί στο στάδιο αυτό.

Ο Ανάδοχος θα εκδώσει δύο (2) τιμολόγια. Ένα (1) για την προμήθεια των υλικών και ένα (1) για την παροχή των υπηρεσιών ή τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών συνοδευόμενο από τα αντίστοιχα Δελτία Αποστολής των υλικών.

Η πληρωμή των τιμολογίων θα γίνει εντός των νομίμων προθεσμιών που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις, μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών &

των υλικών με θεωρημένο Χ.Ε. που συνοδεύεται βεβαίωση ποιοτικής εκτέλεσης των εργασιών από την ορισθείσα επιτροπή του Κέντρου.

Άρθρο 1: ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν τεχνικές / εμπορικές εταιρείες ή ατομικές τεχνικές/εμπορικές εταιρείες εγγεγραμμένες στο επιμελητήριο του είδους του διαγωνισμού της παρούσας διακήρυξης.

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό θα πρέπει να ορίσουν με Υ.Δ. τον υπεύθυνο των εργασιών ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανικός ΑΕΙ ή ΤΕΙ με άδεια εξασκήσεως σε ισχύ.

Οι δικαιούμενοι να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία του Κέντρου (Παπαρηγοπούλου 7) μέχρι την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα του διαγωνισμού **7 Μαΐου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30** (με οποιονδήποτε τρόπο και εάν αυτά κατατίθενται ή αποστέλλονται). Εμπρόθεσμες θεωρούνται οι προσφορές που θα έχουν περιέλθει στην Υπηρεσία μας μέχρι την παραπάνω ημερομηνία & ώρα . Προσφορές που θα περιέλθουν στην Υπηρεσία μας μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα δεν θα παραλαμβάνονται αλλά επιστρέφονται στους συμμετέχοντες χωρίς να αποσφραγιστούν.

Όλα τα δικαιολογητικά και οι προσφορές θα πρέπει να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 2: ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

Οι προσφορές **επί ποινή αποκλεισμού** θα υποβληθούν σε κλειστό φάκελο με την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΨΥΞΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ Π.Χ.Π. ΣΤΗΝ ΔΑΒΑΚΗ 8 » όπου θα περιέχονται τρεις (3)

σφραγισμένοι υποφάκελοι με τις ενδείξεις :

«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

& «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Η ισχύς των προσφορών θα είναι τουλάχιστον 6μηνη.

Υπεύθυνες δηλώσεις νοούνται οι δηλώσεις του άρθρου 8 του ν. 1599/1986.

Το περιεχόμενο των φακέλων (Δικαιολογητικά – Τεχνική προσφορά) θα είναι ταξινομημένο - αριθμημένο αντίστοιχα με τα άρθρα 3 & 4 της διακήρυξης.

Άρθρο 3: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ύψους 2% επί του συνολικού προϋπολογισμού προ ΦΠΑ (300,00 €).
2. Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας.
3. Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας.
4. Πιστοποιητικό οικείου Επιμελητηρίου, το πολύ έξι (6) μήνες πριν την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, που να φαίνεται ότι το αντικείμενο της επιχείρησης είναι σχετικό με τις εργασίες του παρόντος διαγωνισμού.

5. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνουν :
 - Ότι αποδέχονται τους όρους της υπ' αρ. 11η/2018 διακήρυξης.
6. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπόκεινται στους παρακάτω περιορισμούς:
 - Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί της επιχείρησης.
 - Εάν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους σε διαγωνισμό.
 - Εάν έχουν υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
 - Η συνέπεια της επιχείρησης στην εκπλήρωση τόσο των συμβατικών της υποχρεώσεων, όσο και την υποχρεώσεων της εν γένει προς το Δημόσιο τομέα.
 - Εάν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την υπηρεσία.
 - Ότι δεν απασχολούν ή εκμεταλλεύονται στην επιχείρησή τους προσωπικό ανήλικό κάτω των 15 ετών κατά παράβαση των άρθρων 138 & 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας.
 - Ότι η προσφορά ισχύει για 180 ημέρες (6 μήνες).
7. Για τις ενώσεις προμηθευτών – κοινοπραξίες τα δικαιολογητικά θα κατατεθούν για κάθε μέλος της ένωσης – κοινοπραξίας.

Άρθρο 4: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι τεχνικές προσφορές των υποψήφιων αναδόχων για να γίνουν αποδεκτές θα πρέπει να περιέχουν **κατ' ελάχιστο επί ποινή αποκλεισμού** τα ακόλουθα:

1. Αναλυτική τεχνική περιγραφή των προσφερόμενων υλικών-εργασιών σε αντιστοιχία με τα άρθρα των τεχνικών προδιαγραφών
2. Τεχνικά φυλλάδια των κατασκευαστικών οίκων των υλικών 1-6,7-12,14-19, 21, 22-23 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α' ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ στα οποία θα αναγράφονται όλα τα ζητούμενα στοιχεία που αναλύονται στα παραπάνω άρθρα (διαστάσεις, πάχη, πιέσεις, συντελεστής θερμικής διαστολής, τύποι υλικών κτλ).
3. Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών με μέγιστο χρονικό ορίζοντα τις σαράντα ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
4. Υ.Δ. εκτέλεσης εργασιών σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των σαράντα ημερολογιακών ημερών.
5. Υ.Δ. του συμμετέχοντα για την εγγύηση ενός(1) έτους καλής λειτουργίας των άρθρων 1-25 των τεχνικών προδιαγραφών
6. Υ.Δ. του συμμετέχοντα για τον ορισμό υπευθύνου των εργασιών συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ο υπεύθυνος των εργασιών ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανικός ΑΕΙ ή ΤΕΙ. Ο συμμετέχων θα προσκομίσει 1) την άδεια ασκήσεως επαγγέλματος του υπεύθυνου εργασιών και 2) βεβαίωση εγγραφής του στο επιμελητήριο
7. Υ.Δ. για τα πιστοποιητικά υλικών στην οποία θα αναγράφεται ότι όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα φέρουν πιστοποιητικό CE και

- πιστοποιητικό ISO 9001 του κατασκευαστικού οίκου και επιπρόσθετα για τα υλικά των άρθρων 1-6 της διακήρυξης θα φέρουν πιστοποιητικό κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / EN ISO15874 τα οποία θα προσκομιστούν μετά την υπογραφή της σύμβασης και πριν την έναρξη της κατασκευής
8. Υ.Δ. υπογεγραμμένη του αναδόχου ότι θα τηρεί τους κανόνες ασφαλείας στην εργασία και θα λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας σύμφωνα με το Ν.1568/1985 με τον ορισμό του πιστοποιημένου τεχνικού ασφαλείας
 9. Υ.Δ. του συμμετέχοντα ότι έχει εκτελέσει παρόμοιες εργασίες στο παρελθόν και την προσκόμιση φωτοαντιγράφου βεβαίωσης καλής εκτέλεσης αν είναι στο δημόσιο ή τιμολογίο εργασιών αν είναι στον ιδιωτικό τομέα από μία τουλάχιστον (1) αντίστοιχη εργασία.
 10. Έγγραφο επίσκεψης στο χώρο σύμφωνα με το παράρτημα υπογεγραμμένο από τη διευθύντρια του παραρτήματος ή τον υπεύθυνο τεχνικής υπηρεσίας

Άρθρο 5: ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- Όπου τοποθετείται η οικονομική προσφορά σε δύο (2) αντίγραφα, και θα περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, διαμορφωμένα σύμφωνα με το παράρτημα Δ' της παρούσης .
- Προσφορές γίνονται δεκτές **ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΥΛΙΚΩΝ και η κατακύρωση** θα αφορά την συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά που θα προσδιορίζεται βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή) στο σύνολο της προσφοράς + ΦΠΑ .

ΔΕΝ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΤΗΝ ΣΥΜΦΕΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΒΑΣΗ ΤΙΜΗΣ (ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ) ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΦΟΣΟΝ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΛΗΡΟΙ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

Άρθρο 6: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ένσταση επιτρέπεται: κατά της διακήρυξης, κατά της συμμετοχής Αναδόχου στον διαγωνισμό και κατά της νομιμότητας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 127 του ν. 4412/16 . **Ενστάσεις ή υπομνήματα – αιτήσεις διαμαρτυρίας που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.**

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης απαιτείται να προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ Δημοσίου. Το ποσό του παραβόλου είναι ίσο με το 1% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Άρθρο 7: ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Πρακτικό του δ/σμού υποβάλλεται στο Δ.Σ. του Κέντρου για έκδοση της σχετικής απόφασης κατακύρωσης του δ/σμού και ανακοινώνεται εγγράφως στον Ανάδοχο. Αυτός υποχρεούται να προσέλθει μέσα στον χρόνο που ορίζεται από την ανακοίνωση της κατακύρωσης για την υπογραφή της σύμβασης, και την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, επί ποινής αποκλεισμού, θα ισχύει μέχρι και 6 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο ανακηρυχθείς Ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει την σχετική σύμβαση κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής και του επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τον νόμο κυρώσεις.

Άρθρο 8: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Για την πληρωμή του Αναδόχου, η οποία θα γίνει με θεωρημένο χρηματικό ένταλμα, απαιτούνται τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Α) Σύμβαση υπογεγραμμένη.

Β) Τιμολόγια,

- ❖ Προμήθειας υλικών & παροχής υπηρεσιών ή
- ❖ τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών συνοδευόμενο από τα αντίστοιχα Δελτία Αποστολής των υλικών.

Γ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

Δ) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

Άρθρο 9: ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας, για τις εργασίες και 4% για τα υλικά.
2. Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ. 0,06%
3. Χαρτόσημο 3% επί της κράτησης του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.
4. ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.
5. Χαρτόσημο 0,06 % υπέρ ΑΕΠΠ

Άρθρο 10: ΓΕΝΙΚΑ

- ✓ **Δεν επιτρέπεται η εκχώρηση των υποχρεώσεων του Αναδόχου σε άλλα πρόσωπα.**
- ✓ Ο Ανάδοχος οφείλει να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό του κατά την εκτέλεση των εργασιών και ευθύνεται για κάθε βλάβη ή ζημία που θα προκληθεί στους εργαζόμενούς του ή σε τρίτους καθώς και σε αντικείμενα.
- ✓ Πληροφορίες δίνονται :

- α) για τους όρους του διαγωνισμού : Πολυζωίδης Σταύρος τηλ. 2313-022634
εσωτ. 215
β) για τις τεχνικές προδιαγραφές : Τζάνης Νικόλαος 2313-320048.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στον ιστότοπο www.eprocurement , στον ιστότοπο του Κέντρου & στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ .

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΟΥ ΣΥΛΒΑΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**για τις «Εργασίες σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης κτηρίου-παραρτήματος
Δαβάκη»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 15.000€ (ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24%)

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή έχει σκοπό να ενημερώσει τον ανάδοχο για τις επί μέρους μηχανολογικές και λοιπές εργασίες που απαιτούνται για την αντικατάσταση των σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης του παραρτήματος στην οδό Δαβάκη 8 του ιδρύματος χρόνιων παθήσεων **‘Ο ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΑΣ’**.

Στο προαναφερθέν κτήριο διαπιστώθηκε μετά από αυτοψία πως οι υφιστάμενες σωληνώσεις θέρμανσης-ψύξης πρέπει να αντικατασταθούν λόγω διάβρωσης-γήρανσης-αστοχίας υλικών.

ΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Προστασία γενικής φύσεως :

Στον χώρο εργασίας επιτρέπεται η παρουσία μόνο των απολύτως απαραίτητων με την απαιτούμενη τεχνογνωσία και εμπειρία εργαζομένων, οι οποίοι θα τηρούν με σχολαστικότητα όλες τις διατάξεις περί ασφαλείας των εργαζομένων (εξοπλισμός, ένδυση κλπ). Επίσης κατά την έναρξη των εργασιών θα πρέπει να ακολουθηθούν όλες οι ενέργειες βάση των ισχυόντων διατάξεων.

Για όλες τις εργασίες γίνεται χρήση κράνους και υποδημάτων ασφαλείας και σε εξειδικευμένες εργασίες (συγκολλήσεις κλπ) χρήση μάσκας, ωτοασπίδων, γυαλιών, γαντιών κλπ.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο με τη συνεχή παρουσία και τον έλεγχο πιστοποιημένου τεχνικού ασφαλείας σύμφωνα με το ν. 1568/1985.

Επίσης θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα ώστε κατά την εκτέλεση των εργασιών να προκληθεί η μικρότερη δυνατή όχληση στους ενοίκους και εργαζομένους του ιδρύματος. Ιδιαίτερη προσοχή θα χρειαστεί για την ασφάλεια των περιθαλπομένων από τα εργαλεία-υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες, ώστε να μην υπάρχει τραυματισμός.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές τεχνικές/εμπορικές εταιρείες ή ατομικές τεχνικές/εμπορικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στο επιμελητήριο του είδους του διαγωνισμού της διακήρυξης.

Μέγιστο χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών ορίζονται οι σαράντα ημερολογιακές ημέρες και θα πρέπει ο συμμετέχων στο διαγωνισμό να καταθέσει Υ.Δ. με την οποία θα αποδέχεται το διάστημα εκτέλεσης των εργασιών που δεν θα υπερβαίνει τις 40 ημερολογιακές ημέρες.

Υπεύθυνος των εργασιών του Αναδόχου

Ο συμμετέχων στο διαγωνισμό θα πρέπει να ορίσει με Υ.Δ. τον υπεύθυνο εργασιών ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανικός ΑΕΙ ή ΤΕΙ με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ. Ο συμμετέχων θα προσκομίσει: 1) Την άδεια ασκήσεως επαγγέλματος του υπεύθυνου εργασιών 2) βεβαίωση εγγραφής του στο επιμελητήριο.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στο κτήριο (πενταόροφη οικοδομή), θα αντικατασταθούν τα εξής δίκτυα σωληνώσεων:

1. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς μονάδα ψύξης προς/από κεντρικό συλλέκτη, διάστασης 3" συνολικού μήκους 64m.
2. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς κεντρικό συλλέκτη προς/από συλλέκτες ορόφων, διάστασης 2 1/2", συνολικού μήκους 44m
3. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς συλλέκτη προς/από θερμαντικά σώματα ισογείου και υπογείου, διάστασης 1 1/4" μήκους 22m, 3/4" μήκους 40m.
4. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς θερμαντικά σώματα κλιμακοστασίου, διάστασης 1", συνολικού μήκους 42m.
5. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς λέβητα προς/από συλλέκτη, διάστασης 2 1/2", συνολικού μήκους 12m.
6. Δίκτυο προσαγωγής και επιστροφής από/προς λέβητα προς/από boiler, διάστασης 1 1/2", συνολικού μήκους 12m.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε πως οι παραπάνω σωληνώσεις είναι διαβρωμένες και θα πρέπει να αντικατασταθούν στο σύνολό τους. Οι νέες σωληνώσεις θα είναι πλαστικές πολυπροπυλενίου με υαλόνημα, χαμηλού συντελεστή θερμικής διαστολής, αντίστοιχης διατομής με τις υφιστάμενες και θα μονωθούν στο σύνολό τους. Οι σωληνώσεις θα στηρίζονται με ειδικά στηρίγματα αγκυρούμενα σε σταθερά οικοδομικά στοιχεία. Τα στηρίγματα αυτά θα επιτρέπουν την ελεύθερη κατά μήκος μετακίνηση των σωλήνων.

Ο πιο κάτω πίνακας θα εφαρμόζεται σε περιπτώσεις ευθειών διαδρομών σωλήνων και όχι στα σημεία όπου η χρησιμοποίηση βανών, φλαντζών κ.λ.π. δημιουργεί συγκεντρωμένα φορτία.

Διάμετρος σωλήνα	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για οριζόντιες σωληνώσεις [m]	Μέγιστη απόσταση στηριγμάτων για κατακόρυφες σωληνώσεις [m]
1/2"	1	1.5
3/4"	1	1.5
1"	1	1.5
1 1/4"	1	1.5
1 1/2"	1	1.5
2"	1	1.5
2 1/2"	1	1.5
3"	1	1.5

Η αντικατάσταση θα περιλαμβάνει τους συλλεκτοδιανομείς του λεβητοστασίου, όλες τις βάνες λεβητοστασίου και κεντρικών συλλεκτών ορόφων(εκτός από τις βάνες συλλεκτών 1^{ου} και 2^{ου} ορόφου), βάνες δικτύου ψύξης, τις βάνες για το οριζόντιο δίκτυο fan coils στους συλλέκτες ορόφων(εκτός από τις βάνες 1^{ου} και 2^{ου} ορόφου) και τα θερμαντικά σώματα των μπάνιων των κεντρικών δωματίων.

Αφού αποξηλωθούν οι υφιστάμενες γυψοσανίδες, η τσιμεντοκονία και τα κεραμικά πλακίδια, στα σημεία που εμποδίζουν την ορθή αντικατάσταση των σωληνώσεων, και οι υφιστάμενοι σιδηροσωλήνες, θα ξεκινήσει η εγκατάσταση των νέων σωληνώσεων και η μόνωσή τους.

Μετά το πέρας της αντικατάστασης των σωληνώσεων, θα ξεκινήσει ο έλεγχος της ορθής λειτουργίας του συστήματος και ο έλεγχος των συνδέσεων των νέων σωληνώσεων, για την έγκαιρη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή διαρροών.

Στη συνέχεια και μετά από μια εβδομάδα πλήρης λειτουργίας θα ξεκινήσει η αποκατάσταση των γυψοσανίδων, των κεραμικών πλακιδίων, των επιχρισμάτων-σπατουλαρισμάτων-χρωματισμών στα σημεία παρέμβασης των θερμοϋδραυλικών συνεργείων. Η αποκατάσταση (τοποθέτηση γυψοσανίδων και κεραμικών πλακιδίων) θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να είναι δυνατή η μελλοντική πρόσβαση στις στήλες των σωληνώσεων.

Ακολουθεί αναλυτικός πίνακας υλικών-εργασιών που είναι απαραίτητα για τη νέα εγκατάσταση δικτύου θέρμανσης-ψύξης και ενδεικτικός προϋπολογισμός.

A/A	Είδος Υλικών/Εργασιών	Μον .	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Αξία
	ΥΛΙΚΑ				
	ΚΤΗΡΙΟ ΔΑΒΑΚΗ				
1	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 3" (Φ90)	m	64	20	1280
2	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 2 1/2" (Φ75)	m	56	18	1008
3	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1 1/2" (Φ50)	m	12	16	192
4	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1 1/4" (Φ40)	m	22	15	330
5	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1" (Φ32)	m	42	12	504
6	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 3/4" (Φ25)	m	40	10	400
7	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3"	m	64	7	448
8	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	56	6	336
9	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	12	5	60
10	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/4"	m	22	5	110
11	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	42	4	168
12	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	40	3	120
13	Προμήθεια συλλεκτοδιανομέα θέρμανσης-ψύξης γαλβανιζέ 4"	Τεμ.	2	312	624
14	Προμήθεια σφαιρικών βανών 3"	Τεμ.	3	50	150
15	Προμήθεια σφαιρικών βανών 2 1/2"	Τεμ.	5	40	200
16	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1 1/2"	Τεμ.	6	35	210
17	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1 1/4"	Τεμ.	3	30	90
18	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1"	Τεμ.	5	26	130
19	Προμήθεια σφαιρικών βανών 3/4"	Τεμ.	40	25	1000
20	Προμήθεια αυτόματων εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	10	20	200
21	Προμήθεια θερμαντικών σωμάτων πάνελ (22-300-900)	Τεμ.	5	80	400
22	Προμήθεια γυψοσανίδων	m2	30	15	450
23	Προμήθεια ανθυγρών γυψοσανίδων	m2	30	24	720
24	Προμήθεια επίτοιχων πλακιδίων	m2	30	15	450
25	Προμήθεια υλικών επιχρισμάτων-χρωματισμών	m2	60	7	420
				ΣΥΝΟΛΟ ΥΛΙΚΩΝ	10000 €
	ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
	ΚΤΗΡΙΟ ΔΑΒΑΚΗ				
26	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 3" (Φ90)	m	64	8	512
27	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 2 1/2" (Φ75)	m	56	8	448
28	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 1 1/2" (Φ50)	m	12	8	96
29	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 1 1/4" (Φ40)	m	22	8	176
30	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού	m	42	8	336

	PPR(υαλόνημα) 1" (Φ32)				
31	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 3/4" (Φ25)	m	40	8	320
32	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3"	m	64	3	192
33	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	56	3	168
34	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	12	3	36
35	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/4"	m	22	3	66
36	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	42	3	126
37	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	40	3	120
38	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου συλλεκτοδιανομέα θέρμανσης-ψύξης γαλβανιζέ 4"	Τεμ.	2	62	124
39	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 3"	Τεμ.	3	10	30
40	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 2 1/2"	Τεμ.	5	10	50
41	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1 1/2"	Τεμ.	6	10	60
42	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1 1/4"	Τεμ.	3	10	30
43	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1"	Τεμ.	5	10	50
44	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 3/4"	Τεμ.	40	10	400
45	Εγκατάσταση νέων αυτόματων εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	10	10	100
46	Εγκατάσταση θερμαντικών σωμάτων πάνελ-αποξήλωση υφιστάμενων	Τεμ.	5	20	100
47	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων γυψοσανίδων	m2	30	8	240
48	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων ανθυγρών γυψοσανίδων	m2	30	8	240
49	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων επίτοιχων πλακιδίων	m2	30	9	270
50	Εργασίες επιχρισμάτων-χρωματισμών	m2	60	6	360
51	Δοκιμές-λειτουργία-έλεγχος του δικτύου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης και των μηχανημάτων fan coils όλου του κτηρίου (Δαβάκη)-Άδειασμα-απομόνωση παλαιού δικτύου 1 κ 1/2"	Κ.Α.		350	350
				ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	5000€
				ΣΥΝΟΛΟ	15000

				ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩ Ν	€
				ΦΠΑ 24%	3600€
				ΣΥΝΟΛΟ	18600 €

Ο Ανάδοχος θα τηρήσει τις ακόλουθες προδιαγραφές για τα υλικά (οι ποσότητες αναγράφονται στον παραπάνω πίνακα):

ΚΤΗΡΙΟ ΔΑΒΑΚΗ 8

ΑΡΘΡΑ 1-6

Σωλήνα πλαστική πολυπροπυλενίου 4^{ης} γενιάς (PPR-CT) με ενδιάμεση στρώση από ενισχυτικό υαλόνημα, ονομαστικής πίεσης τουλάχιστον PN16-16bar/20°C και 8bar/70°C, ο συντελεστής θερμοκρασιακής επιμήκυνσης των σωλήνων θα είναι $\alpha \leq 0.35 \times 10^{-4} (K^{-1})$, κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / DIN EN ISO15874 κατάλληλη για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού

ΑΡΘΡΑ 7-12

Θερμική μόνωση σωλήνων με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ για πάχος μόνωσης 13mm και εσωτερική διάμετρο αντίστοιχη της σωλήνωσης

ΑΡΘΡΟ 13

Συλλεκτοδιανομέας θέρμανσης ψύξης 4" από χαλυβδοσωλήνα ο οποίος θα γαλβανιστεί εν θερμώ-Ελάχιστο πάχος συλλεκτοδιανομέα 4mm- Θα περιλαμβάνει και θερμόμετρο σε κάθε τεμάχιο

ΑΡΘΡΑ 14-19

Σφαιρική βάνα (ball valve) κατάλληλη για δίκτυα θέρμανσης-ψύξης

ΑΡΘΡΟ 20

Αυτόματο εξαεριστικό ίσιο επινικελωμένο διατομής 1/2"

ΑΡΘΡΟ 21

Προμήθεια δίστηλων θερμαντικών σωμάτων(πάνελ) διαστάσεων 22/300/900 για τα κεντρικά μπάνια των ορόφων

ΑΡΘΡΟ 22

Προμήθεια γυψοσανίδας (συμπεριλαμβανομένου και του μεταλλικού σκελετού της)

ΑΡΘΡΟ 23

Προμήθεια ανθυγρής γυψοσανίδας (συμπεριλαμβανομένου και του μεταλλικού σκελετού της)

ΑΡΘΡΟ 24

Προμήθεια επίτοιχων κεραμικών πλακιδίων. Επένδυση τοιχοποιίας με νέα πλακίδια (χρωματισμού ανάλογων των υφισταμένων) ενδεικτικής διάστασης 10cm x 10cm, με ειδικές επιστρώσεις από αστάρι, κόλλα ελαστική και ανθεκτική στην υγρασία και αρμολόγηση ολόκληρης της επιφάνειας με εποξειδικό αρμόστοκο σε όλες τις επιφάνειες που έχουν αποκολληθεί

ΑΡΘΡΟ 25

Προμήθεια υλικών επιχρισμάτων-χρωματισμών, οικολογικών, αντιμικροβιακών (αντίστοιχων χρωματισμών των υφισταμένων).

Οι εργασίες του Αναδόχου θα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΑ 26-31

Αποξήλωση υφιστάμενων σωλήνων – εγκατάσταση νέων σωλήνων πολυπροπυλενίου 4ης γενιάς (PPR-CT) με ενδιάμεση στρώση από ενισχυτικό υαλόνημα κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / DIN EN ISO15874 κατάλληλων για εγκαταστάσεις θέρμανσης-κλιματισμού.

ΑΡΘΡΑ/32-37

Αποξήλωση υφιστάμενων μονώσεων- Εγκατάσταση θερμική μόνωσης σωλήνων με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ για πάχος μόνωσης 13mm και εσωτερική διάμετρο αντίστοιχο των σωλήνων

ΑΡΘΡΟ 38

Αποξήλωση υφιστάμενων συλλεκτοδιανομέων θέρμανσης ψύξης-εγκατάσταση νέων συλλεκτοδιανομέων (γαλβανισμένους εν θερμώ)

ΑΡΘΡΑ 39-44

Εγκατάσταση σφαιρικών βανών (ball valve) στους συλλεκτοδιανομείς θέρμανσης-ψύξης του λεβητοστασίου, στο δίκτυο σωληνώσεων και στους συλλέκτες ορόφων για την τροφοδοσία των fancoils

ΑΡΘΡΟ 45

Αποξήλωση υφιστάμενων εξαεριστικών - Εγκατάσταση αυτόματων εξαεριστικών ίσιων επινικελωμένων διατομής 1/2"

ΑΡΘΡΟ 46

Εγκατάσταση δίστηλων θερμαντικών σωμάτων(πάνελ) για τα κεντρικά μπάνια των ορόφων, αποξήλωση υφιστάμενων

ΑΡΘΡΟ 47

Αποξήλωση υφιστάμενων γυψοσανίδων- Εγκατάσταση νέας γυψοσανίδας και μεταλλικού σκελετού

ΑΡΘΡΟ 48

Αποξήλωση υφιστάμενων γυψοσανίδων- Εγκατάσταση νέας ανθυγρής γυψοσανίδας και μεταλλικού σκελετού

ΑΡΘΡΟ 49

Αποξήλωση υφιστάμενων κεραμικών πλακιδίων και τσιμεντοκονίας-Εργασίες εγκατάστασης κεραμικών πλακιδίων και αρμολόγηση.

ΑΡΘΡΟ 50

Εργασίες χρωματισμών με χρώματα υδατικής διασποράς (σε τουλάχιστον 2 στρώσεις όλων των επιφανειών) σε συνδυασμό με όλες τις απαραίτητες προεργασίες (τρίψιμο, καθαρισμός, στοκάρισμα, επισκευές και σπατουλάρισμα όπου απαιτείται κτλ.) Διάστρωση δαπέδου με κυματοειδές χαρτί προστασίας (οντουλέ). Επικάλυψη όλων των επίπλων, μηχανημάτων, συσκευών με διάφανο νάilon για προστασία τους κατά τη διάρκεια των εργασιών. Πλήρης καθαρισμός, τρίψιμο με χρήση υαλόχαρτου όλων των επιφανειών που θα χρωματιστούν και απόξεση σαθρών στοιχείων.

ΑΡΘΡΟ 51

Δοκιμές-λειτουργία-έλεγχος των σωληνώσεων και συστημάτων θέρμανσης-ψύξης και των μηχανημάτων fan coils όλου του κτηρίου. Άδειασμα-απομόνωση παλαιού δικτύου 1 1/2" εντός λεβητοστασίου. Ρύθμιση σε πλήρη και ασφαλή λειτουργία όλων των fan coils και των πύργων ψύξης του κτηρίου

Πέραν των αναφερομένων στοιχείων για όλες τις παραπάνω εργασίες και τα υλικά, περιλαμβάνονται και όλες οι επιμέρους εργασίες και τα υλικά που είναι απαραίτητα για την πλήρη ολοκλήρωση των εργασιών, έστω και αν δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθούν λεπτομερώς και δεν κατονομάζονται ρητά.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα προσκομίσει στη διαδικασία των προσφορών έγγραφο συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από την Δ/ντρια του παραρτήματος Δαβάκη 8 ή τον υπεύθυνο Τεχνικής Υπηρεσίας ότι επισκέφθηκε τους χώρους και έλαβε γνώση των ιδιαιτεροτήτων και της έκτασης των εργασιών.

Ο Ανάδοχος θα εγγυηθεί την καλή ποιότητα των υλικών (με υπεύθυνη δήλωση κατά την προσφορά στην οποία θα αναγράφεται ότι όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα φέρουν πιστοποιητικό CE και πιστοποιητικό ISO9001 του κατασκευαστικού οίκου και επιπρόσθετα για τα υλικά των άρθρων 1-6 της διακήρυξης πιστοποίηση υλικών κατά DIN 8077: 2008 - DIN 8078 / EN ISO15874, τα οποία θα προσκομιστούν μετά την υπογραφή της σύμβασης και πριν την έναρξη της κατασκευής) καθώς και την ακεραιότητα της κατασκευής του νέου δικτύου καθώς και τη πλήρη και ασφαλή λειτουργία όλου του συστήματος θέρμανσης-ψύξης.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος στην προσφορά του θα προσκομίσει τεχνικά φυλλάδια των κατασκευαστικών οίκων των υλικών 1-6,7-12,14-19,21, 22-23 στα οποία θα αναγράφονται όλα τα ζητούμενα στοιχεία που αναλύονται στα παραπάνω άρθρα (διαστάσεις, πάχη, πιέσεις, συντελεστής θερμικής διαστολής, τύποι υλικών κτλ).

Ο Ανάδοχος θα θέσει σε λειτουργία το δίκτυο μετά τις απαραίτητες δοκιμές σε σωληνώσεις, fan coils, boilers, συλλέκτες, βάνες. Η αποκατάσταση γυψοσανίδων, πλακιδίων και οι χρωματισμοί θα ξεκινήσουν μετά τη πλήρη λειτουργία μίας εβδομάδας όλου του δικτύου για την εμφάνιση τυχόν προβλημάτων την επιδιόρθωση των οποίων θα αναλάβει ο ανάδοχος.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ολοκληρώσει τις εργασίες του εντός σαράντα ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι προμετρήσεις που υπάρχουν είναι ενδεικτικές. Ρητώς αναφέρεται ότι σε περίπτωση που κάποιες προμετρήσεις εργασιών υπολείπονται της πραγματικότητας ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις εκτελέσει χωρίς επιπλέον επιβάρυνση.

Σε περίπτωση λανθασμένης τοποθέτησης, αστοχίας υλικού, κακοτεχνίας ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να στείλει ειδικό τεχνίτη για να αντικαταστήσει-επισκευάσει την εκάστοτε ζημία χωρίς επιπλέον χρέωση για το ίδρυμα.

Ο Ανάδοχος θα παρέχει εγγύηση ενός (1) έτους για τα υλικά των άρθρων 1-25. Στα πλαίσια της εγγύησης οι εργασίες αποκατάστασης και τα τυχόν νέα υλικά για αντικατάσταση που θα χρειαστούν θα είναι αποκλειστικής ευθύνης και οικονομικής επιβάρυνσης του Αναδόχου.

Όλα τα υλικά που θα αντικατασταθούν (σωληνώσεις κτλ) θα μεταφερθούν από τον Ανάδοχο σε χώρο που θα υποδειχθεί από την τεχνική υπηρεσία του ιδρύματος. Η αποξήλωση των προς αντικατάσταση υλικών είναι μέσα στις υποχρεώσεις του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος δεν επιτρέπεται να προχωρά σε καμιά τροποποίηση, αλλαγή ή παραλλαγή των εργασιών χωρίς την έγκριση από τη διεύθυνση του Θεραπευτηρίου.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τμήμα τεχνικής υποστήριξης στην Θεσσαλονίκη, στελεχωμένο με αδειούχους τεχνικούς, με δυνατότητα άμεσης επέμβασης σε περίπτωση βλάβης.

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναγράφεται ότι τηρεί τους κανόνες ασφάλειας εργασίας και ότι λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας σύμφωνα με τη νομοθεσία και ότι έχει εκτελέσει παρόμοιες εργασίες στο παρελθόν.

Ο Συντάξας
Νικόλαος Τζάνης
Διπλ.Μηχ/γος Μηχ/κός Α.Π.Θ.

Ο προϊστάμενος
της τεχνικής υπηρεσίας
Μουσμότης Κωνσταντίνος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς

A/A	Είδος Υλικών/Εργασιών	Μον	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Αξία
	ΥΛΙΚΑ				
	ΚΤΗΡΙΟ ΔΑΒΑΚΗ				
1	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 3" (Φ90)	m	64		
2	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 2 1/2" (Φ75)	m	56		
3	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1 1/2" (Φ50)	m	12		
4	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1 1/4" (Φ40)	m	22		
5	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 1" (Φ32)	m	42		
6	Προμήθεια σωλήνα πλαστικού PPR 3/4" (Φ25)	m	40		
7	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3"	m	64		
8	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	56		
9	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	12		
10	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/4"	m	22		
11	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	42		
12	Προμήθεια υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	40		
13	Προμήθεια συλλεκτοδιανομέα θέρμανσης-ψύξης γαλβανιζέ 4"	Τεμ.	2		
14	Προμήθεια σφαιρικών βανών 3"	Τεμ.	3		
15	Προμήθεια σφαιρικών βανών 2 1/2"	Τεμ.	5		
16	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1 1/2"	Τεμ.	6		
17	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1 1/4"	Τεμ.	3		
18	Προμήθεια σφαιρικών βανών 1"	Τεμ.	5		
19	Προμήθεια σφαιρικών βανών 3/4"	Τεμ.	40		
20	Προμήθεια αυτόματων εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	10		
21	Προμήθεια θερμαντικών σωμάτων πάνελ (22-300-900)	Τεμ.	5		
22	Προμήθεια γυψοσανίδων	m2	30		
23	Προμήθεια ανθυγρών γυψοσανίδων	m2	30		
24	Προμήθεια επίτοιχων πλακιδίων	m2	30		
25	Προμήθεια υλικών επιχρισμάτων-χρωματισμών	m2	60		
				ΣΥΝΟΛΟ ΥΛΙΚΩΝ	
	ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
	ΚΤΗΡΙΟ ΔΑΒΑΚΗ				
1	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 3" (Φ90)	m	64		
2	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 2 1/2" (Φ75)	m	56		
3	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 1 1/2" (Φ50)	m	12		
4	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 1 1/4" (Φ40)	m	22		
5	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 1" (Φ32)	m	42		

6	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου σωλήνα πλαστικού PPR(υαλόνημα) 3/4" (Φ25)	m	40		
7	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3"	m	64		
8	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 2 1/2"	m	56		
9	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/2"	m	12		
10	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1 1/4"	m	22		
11	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 1"	m	42		
12	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέων υλικών μόνωσης σωλήνων τύπου ARMAFLEX 3/4"	m	40		
13	Αποξήλωση υφιστάμενου-Εγκατάσταση νέου συλλεκτοδιανομέα θέρμανσης-ψύξης γαλβανιζέ 4"	Τεμ.	2		
14	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 3"	Τεμ.	3		
15	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 2 1/2"	Τεμ.	5		
16	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1 1/2"	Τεμ.	6		
17	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1 1/4"	Τεμ.	3		
18	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 1"	Τεμ.	5		
19	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων σφαιρικών βανών 3/4"	Τεμ.	40		
20	Εγκατάσταση νέων αυτόματων εξαεριστικών 1/2"	Τεμ.	10		
21	Εγκατάσταση θερμαντικών σωμάτων πάνελ-αποξήλωση υφιστάμενων	Τεμ.	5		
22	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων γυψοσανίδων	m2	30		
23	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων ανθυγρών γυψοσανίδων	m2	30		
24	Αποξήλωση υφιστάμενων-Εγκατάσταση νέων επίτοιχων πλακιδίων	m2	30		
25	Εργασίες επιχρισμάτων-χρωματισμών	m2	60		
26	Δοκιμές-λειτουργία-έλεγχος του δικτύου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης και των μηχανημάτων fan coils όλου του κτηρίου (Δαβάκη)-Άδειασμα-απομόνωση παλαιού δικτύου 1 κ 1/2"	Κ.Α.			
				ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	
				ΣΥΝΟΛΟ ΥΛΙΚΩΝ & ΕΡΓΑΣΙΩΝ	
				ΦΠΑ 24%	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'

**ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΔΑΒΑΚΗ 8
ΤΟΥ Π.Χ.Π.**

Ο υπεύθυνος της

(ονοματεπώνυμο)

εταιρίας που λαμβάνει

(επωνυμία εταιρίας)

μέρος στο διαγωνισμό με αρ. διακήρυξης 11^η/2018
επισκέφτηκα τους χώρους του Π.Χ.Π. που θα εκτελεστούν οι
εργασίες σωληνώσεων θέρμανσης ψύξης του παραρτήματος
Δαβάκη 8 του Π.Χ.Π. Άγιος Παντελεήμων την
.....και και

(ημερομηνία) (ώρα)

έλαβα γνώση των τοπικών συνθηκών και της έκτασης της
εγκατάστασης.

Ο προσφέρων

(Υπογραφή – Σφραγίδα)

Η Δ/τρια Παραρτήματος ή
υπεύθυνος Τεχνικής Υπηρεσίας

(Υπογραφή– Σφραγίδα)