



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ



EN ISO 9001:2008
Θεσσαλονίκη: 4 / 10 /2019
Αρ. Πρωτ.: 3387

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ-
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(ΝΠΔΔ)
ΑΦΜ997288259, Ε' ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Παπαρρηγοπούλου 7 Τ.Κ. 54630 Θεσσαλονίκη

ΑΔΑΜ:
ΑΔΑ:

Πληροφορίες: Γραφείο Προμηθειών

Λαδάς Σωκράτης (εσωτ.127)

☎ Τηλ: 2313022631-632-634 & 2313054854

☎ Fax: 2313000703

Email: promitheies.kkpkm@n3.Syzeftis.gov.gr

S_ladas@kkpkm.gr

Website : www.kkp-km.gr

Προς :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 22η /2019

ΘΕΜΑ: Συνοπτικός διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου/ων «των εργασιών ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ & ΚΑΤ. ΕΠΕΤΩΝ για τις ανάγκες των Παραρτημάτων του ΚΚΠ-ΠΚΜ για ένα (1) χρόνο».

ΣΧΕΤ: την υπ. αριθ. 29^η/3-10-2019 θέμα ΕΗΔ απόφαση του Δ.Σ. του ΚΚΠ-ΠΚΜ.

Το Κέντρο προκειμένου να προβεί στην ανάδειξη αναδόχου/ων που θα αναλάβει/ουν για ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης τις εργασίες **ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ & ΚΑΤ.ΕΡΠΕΤΩΝ** (ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 90921000-9) για τις ανάγκες όλων των δομών των Παραρτημάτων του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας- ΠΚΜ, προϋπολογισμού 9.000,00€ + ΦΠΑ, δαπάνη που θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0419 του προϋπολογισμού του ΚΕΝΤΡΟΥ .

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν σε κλειστό φάκελο μέχρι την 18-10-2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 στη δ/νση: ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΚΜ , Παπαρρηγοπούλου 7 2^{ος} όροφος και θα αξιολογηθούν από την Επιτροπή συνοπτικών διαγωνισμών.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει μαζί με την προσφορά τους (**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**) να επισυνάψουν και τα παρακάτω (επί ποινής αποκλεισμού):

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ1 και 2 του άρθρου 73 του Ν4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου η υποχρέωση αφορά : α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (ΟΕ και ΕΕ), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 2) Φορολογική ενημερότητα
- 3) Ασφαλιστική ενημερότητα
- 4) Βεβαίωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ που να φαίνεται το ειδικό επάγγελμα των ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ-ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ.
- 5) Υ.Δ. υπογεγραμμένη για την αποδοχή των τεχνικών προδιαγραφών του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'.

Οι συμμετέχοντες μπορούν να συμμετέχουν στη μια ή και στις δύο ομάδες της οικονομικής προσφοράς με τους παρακάτω προϋπολογισμούς και θα δώσουν ξεχωριστή προσφορά για κάθε ομάδα:

ΟΜΑΔΑ Α'

Παράρτημα Αγ. Παντελεήμονα- Παράρτημα Αγ. Δημητρίου- Παράρτημα Ι.Α.Α- Παράρτημα Κυλκίς ,ποσού 5.200,00€+ΦΠΑ

ΟΜΑΔΑ Β'

Παράρτημα Σερρών- Παράρτημα Σιδηροκάστρου, ποσού 3.800,00€+ΦΠΑ

Οι φάκελοι των προσφορών υποβάλλονται σε σφραγισμένο φάκελο στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Κέντρου όπου θα παραλαμβάνονται και θα αποδίδονται στο Τμήμα Προμηθειών. Οι προσφορές που κατατίθενται μετά την καταλυτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών , είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Η διενέργεια του διαγωνισμού θα γίνει από την ορισθείσα επιτροπή διενέργειας με την απόφαση Δ.Σ. 46^η/19-12-2018 .θέμα 6^ο(ΑΔΑ:6ΡΔ9ΟΞΧΣ-Σ8Ρ).

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που προσδιορίζεται βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά).

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και δεν γίνονται αποδεκτές. Για ότι δεν προβλέπεται από την παρούσα διακήρυξη εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά ,όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας (παρ. 5 αρ. 79 Ν.4412/16).

Η διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια επιτροπή του Κέντρου σε συνεδρία και μετά το πέρας αυτής, οι συμμετέχοντες θα έχουν πλήρη πρόσβαση στους φάκελους όλων των υποψηφίων. Η διαδικασία του διαγωνισμού θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/16 αρ.117 παρ. 4 κατά την κρίση της επιτροπής του διαγωνισμού(σε ένα στάδιο). Κατά την διενέργεια του διαγωνισμού δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες στον διαγωνισμό ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτών που απαραίτητα θα πρέπει να έχουν βεβαίωση εκπροσώπησης.

Η πρόεδρος

Συλβάνα Καρασαββίδου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ-ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ & ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΕΡΠΕΤΩΝ

ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ & ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ 2019-20

Α. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ

1. Ο Ανάδοχος του έργου θα πρέπει άμεσα να συντηρήσει το ήδη υπάρχον δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας για την αποτελεσματική προστασία των Παραρτημάτων. Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να παρέχουν ασφάλεια χρήσης.
2. Τα τροκτικοκτόνα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια του έργου θα πρέπει να είναι συμπαγή, ώστε να επιτρέπουν την εκτίμηση της όποιας κατανάλωσης ενός γεύματος, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Υγείας για ανάλογη χρήση.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει κάτοψη των χώρων των Παραρτημάτων όπου θα δηλώνονται αριθμημένες οι θέσεις των σταθμών μυοκτονίας και ερπόντων.

Β. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑΣ

1. Ο Ανάδοχος του έργου θα πρέπει άμεσα να εγκαταστήσει δίκτυο σύλληψης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμα σημεία των κτιριακών εγκαταστάσεων των Παραρτημάτων.
2. Η καταπολέμηση των ερπόντων εντόμων θα γίνεται στους χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων με χρήση gel, εφαρμογές που θα επαναλαμβάνονται όποτε παρουσιάζεται δραστηριότητα. Στους υπόγειους αποθηκευτικούς χώρους και στο σύνολο των φρεατίων θα γίνονται ψεκαστικές εφαρμογές. Επίσης ψεκαστικές εφαρμογές θα πραγματοποιούνται περιμετρικά των κτιρίων και σε κρίσιμα σημεία του περιβάλλοντα χώρου για την αντιμετώπιση ιπτάμενων εντόμων.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντιμετωπίσει τις όποιες εισβολές άλλων παρασίτων (ψύλλοι, κοριοί κ.λ.π). Κατά την διάρκεια της σύμβασης ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην καταπολέμηση των φιδιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως τα Παραρτήματα για τις εφαρμογές που διενεργεί και να διατηρεί αρχείο των παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ανάδοχος εταιρεία θα διαθέτει επιστημονικό προσωπικό που θα παρακολουθεί όλη τη διαδικασία των εργασιών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους και επιπτώσεις στη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα.

Υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε κλήση του Κέντρου για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος παρουσίας παρασίτων προκύπτει, δίχως οικονομική επιβάρυνση για το Κέντρο.

Υποχρεούται να παραδίδει σε κάθε εφαρμογή έκθεση πεπραγμένων πρωτόκολλα παρακολούθησης δολωματικών σταθμών και παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων καθώς και κατόψεις των δικτύων παρακολούθησης με επισήμανση των θέσεων προσβολής ανά έλεγχο.

Οι κατόψεις του δικτύου παρακολούθησης, οι εκθέσεις πεπραγμένων, τα αρχεία παρακολούθησης των σταθμών μυοκτονίας και εντομοκτονίας, οι άδειες σκευασμάτων, τα πιστοποιητικά εφαρμογών και τα όποια σχόλια ή υποδείξεις θα συμπεριλαμβάνονται στον

«ΦΑΚΕΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΑΡΑΣΙΤΩΝ» την ενημέρωση του οποίου θα έχει ο ανάδοχος κατά τον τρόπο ώστε να υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις που θέτει ο Ε.Φ.Ε.Τ.

Στην αμοιβή του εργολάβου συμπεριλαμβάνονται κάθε φύσης έξοδα, δαπάνες χημικών προϊόντων, αμοιβές προσωπικού συνεργείων.

Το προσωπικό του αναδόχου ουδεμία σχέση έχει με το Κέντρο, ο εργολάβος ευθύνεται αστικά ποινικά και κοινωνικά για όλο το προσωπικό του.

Κατά τη διάρκεια του ψεκασμού δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται η εργασία του προσωπικού του Κέντρου, από τα συνεργεία του εργολάβου. Ο ψεκασμός δεν πρέπει να προκαλεί δυσοσμία στους χώρους του Κέντρου, να εκτίθεται σε κίνδυνο η υγεία των ασθενών και όλων των εργαζομένων στο Κέντρο, να προκαλεί ζημία στα τρόφιμα.

Ο εργολάβος θα καταθέτει γραπτές προτάσεις σχετικά με την διαπίστωση προβλημάτων που δυσχεραίνουν την αποτελεσματικότητα της εργασίας του.

Σε περίπτωση ειδικού προβλήματος ο χρόνος των εφαρμογών θα τροποποιείται κατόπιν συνεννόησης και η επέμβαση θα πρέπει να είναι άμεση.

Τα φάρμακα με τα οποία θα πραγματοποιείται η εξόντωση των εντόμων και των τρωκτικών:

- α) είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Υπουργείο Αγροτικής ανάπτυξης και τροφίμων και όπως ορίζει το Υπουργείο Υγείας και ο ΕΟΦ και να συνοδεύονται από τα απαραίτητα δελτία ασφάλειας.
- β) είναι σύμφωνα με το Ν. 721/1977

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΟΜΑΔΑ Α΄

1) Παράρτημα Χ.Π. «Ο Άγιος Παντελεήμων», 7^ο χλμ. Οδού Λαγκαδά – Θεσσαλονίκης.

- Στο Νέο κτιριακό συγκρότημα που βρίσκεται στο 7^ο χιλιόμετρο Θεσσαλονίκης Λαγκαδά και περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις 11.180 τ.μ. και ακάλυπτους χώρους 29.540τ.μ.
- Στο Παλιό κτιριακό συγκρότημα που βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 50 Σταυρούπολη και περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις 1.450 τ.μ. και ακάλυπτους χώρους 8.950 τ.μ.
- Στη Μονάδα Αυτόνομης Διαβίωσης Ηλικιωμένων που βρίσκεται επί της οδού Δαβάκη 6 Καλαμαριά και περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις 650 τ.μ.
- Στα τέσσερα διαμερίσματα που βρίσκονται επί της οδού Ορμυλίας 3 στον 3^ο όροφο.
Ανά έτος θα εκτελεστούν:
 - Δώδεκα εφαρμογές, μία κάθε μήνα στο νέο κτιριακό συγκρότημα.
 - Έξι εφαρμογές, μία ανά δίμηνο στο Παλιό Κτιριακό Συγκρότημα.
 - Τέσσερις εφαρμογές στην Αυτόνομη Διαβίωση Ηλικιωμένων, μία ανά τρίμηνο.
 - Δύο εφαρμογές στα διαμερίσματα, μία ανά εξάμηνο.

2) Παράρτημα Κ.Α.Α.Π.Α.Θ. «ο Άγιος Δημήτριος», Κέννεντυ 62, Πυλαία.

Α΄οικόσκος 1000 τ.μ. : 1 φορά το δίμηνο

Β΄οικόσκος 1000τ.μ.: 1 φορά το δίμηνο

Κέντρο Ημέρας 250 τ.μ. : 1 φορά το δίμηνο

Τρεις κατοικίες στην κοινότητα, 200 τ.μ. : 1 φορά το δίμηνο σε κάθε μία

Κεντρικό κτίριο, 600 τμ: (μπλέ-πρασινό, Ρ1, Αποθήκη αναλωσίμων υλικών, Χώρος κεντρικών πλυντηρίων, διάδρομοι ισογείου και κοινόχρηστους χώρους): 1 φορά το δίμηνο

3) Παράρτημα Ι.Α.Α., Πεύκα Θεσσαλονίκης.

Σε όλες τις κτιριακές εγκαταστάσεις του π. Ι.Α.Α., στα Πεύκα, εσωτερικά αλλά και εξωτερικά περιμετρικά των κτιρίων θα εκτελεστούν έξι (6) εφαρμογές το έτος.

Στα δύο διαμερίσματα Αυτόνομης Διαβίωσης (Φίλυρο και Τριανδρία) δύο (2) εφαρμογές το έτος.

4) Παράρτημα ΚΕΠΕΠ Σιδηροκάστρου, Άγιος Νεκτάριος – Σιδηρόκαστρο

Στη δομή παραρτήματος Σιδηροκάστρου το συνολικό εμβαδόν των κτιρίων είναι 1.517 τ.μ. (οικοτροφείο, υπόγειοι χώροι, βοηθητικοί χώροι) και περίφραξη αυλόγυρου 100 μέτρα. Χρηζουν εφαρμογής μία ανά μήνα.

ΟΜΑΔΑ Β΄

1) Παράρτημα Οίκος Ευγηρίας Κιλκίς, Περιφερειακή Οδός Αγίου Γεωργίου.

Υπόγειο 200 m²

Ισόγειο 570 m²

Όροφος 590 m²

3 στρέμματα αυλής με πράσινο.

Έξι εφαρμογές, μία ανά δίμηνο.

2) Παράρτημα Κ.Α.Α.με Α. Σερρών, Μαρούλη Δημητρίου 43, Σέρρες.

Όλες οι κτιριακές εγκαταστάσεις του ΚΑΑμεΑ Σερρών 2.550 τ.μ. (οικοτροφείο, υπόγειοι χώροι, οικίσκος, γραφεία, εργαστήρια, μαγειρεία, θεραπείες, γυμναστήριο διαμέρισμα ημιαυτόνομης διαβίωσης στην οδό Εθν. Αντίστασης 37, τοίχους αυλόγυρου 200 μέτρα και περίφραξη θερμοκηπίου 40 μέτρα. Μία εφαρμογή το μήνα

3 Στέγες Υποστηριζόμενης Διαβίωσης και υπόγειο στην οδό Ηροδότου 17.

Μία εφαρμογή ανά δίμηνο.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (9.000.00€)

ΟΜΑΔΑ Α΄

Παράρτημα Αγ. Παντελεήμονα- Παράρτημα Αγ. Δημητρίου- Παράρτημα Ι.Α.Α- Παράρτημα Κιλκίς ,ποσού 5.200,00€+ΦΠΑ

ΟΜΑΔΑ Β΄

Παράρτημα Σερρών- Παράρτημα Σιδηροκάστρου, ποσού 3.800,00€+ΦΠΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΕΙΔΟΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Τιμή Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ %	Τελική Τιμή με ΦΠΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ- ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ» ΤΟΥ Κ.Κ.Π.-ΠΚΜ <u>ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ Α΄</u> Παράρτημα Αγ. Παντελεήμονα- Παράρτημα Αγ. Δημητρίου- Παράρτημα Ι.Α.Α-			

ΕΙΔΟΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Τιμή Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ %	Τελική Τιμή με ΦΠΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ- ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ» ΤΟΥ Κ.Κ.Π.-ΠΚΜ <u>ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ Β΄</u> Παράρτημα Σερρών- Παράρτημα Σιδηροκάστρου			

Ο
ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ