



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ**  
**ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**  
**ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ**  
**ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Πληροφορίες: Δοξάνη Φωτεινή, Κουλίνα Ιωάννα  
 Ταχ. Δ/ση: Κωνσταντινουπόλεως 22  
 Τ.Κ. 57010, Πεύκα Θεσσαλονίκη  
 Τηλ: 2310673777 (εσωτ.156,154)  
 Email: promithies.kkpkm@n3.syzefxis.gov.gr



Θεσ/νίκη : 13-06-2024  
 Αρ.Πρωτ.: 7175

Προς: Κάθε ενδιαφερόμενο

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 17η/2024**

Πρόσκληση ενδιαφέροντος για την ανάθεση υπηρεσιών της συντήρησης και της επισκευής των κλιματιστικών μονάδων των Παραρτημάτων, των δομών και των κατοικιών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. για δώδεκα (12) μήνες σύμφωνα με το αρ.118 του 4412/16 (CPV: 50730000-1) & προϋπολογισμού 21.880,00 + ΦΠΑ 24% (ΑΡ.118, Ν.4412/16).

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ - ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η Συμπεριφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, η οποία προσδιορίζεται μόνο βάση τιμής.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	20.06.2024 ημέρα Πέμπτη Ωρα: 14:00 μ.μ.
ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Γραφείο Προμηθειών του Κέντρου, Κωνσταντινουπόλεως 22 Πεύκα Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 57010
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ	Υπηρεσίες της συντήρησης και της επισκευής των κλιματιστικών μονάδων των Παραρτημάτων, των δομών και των κατοικιών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. για δώδεκα (12) μήνες
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	21.880,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24% ή 27.131,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%
CPV	50730000-1
ΚΑΕ	0412

Η προμήθεια θα διενεργηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας πρόσκλησης και τα επισυναπτόμενα σ' αυτή παρακάτω παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

A.	Τεχνικές προδιαγραφές	Παράρτημα Α
B.	Υπεύθυνες Δηλώσεις	Παράρτημα Β
Γ.	Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς	Παράρτημα Γ

Το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών».
2. Την υπ' αρ. 11η/ 11.06.2024, θέμα 11ο, απόφαση του Δ.Σ. «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και δημοσίευσης πρόσκλησης προς κάθε ενδιαφερόμενο για την ανάθεση της συντήρησης και της επισκευής των κλιματιστικών μονάδων των Παραρτημάτων, των δομών και των κατοικιών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. για δώδεκα (12) μήνες σύμφωνα με το αρ.118 του 4412/16(CPV: 50730000-1) & προϋπολογισμού 21.880,00 + ΦΠΑ 24%» (ΑΔΑ: Ψ10ΑΟΞΧΣ-8Λ1).
3. Την υπ' αρ. πρωτ. 7165/13-06-2024 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 447 (ΑΔΑ: ΨΟΗΧΟΞΧΣ-ΓΙΞ) και την υπ' αρ. πρωτ. 7167/13-06-2024 Απόφαση έγκρισης προδέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑ: 9ΓΘ4ΟΞΧΣ-Θ77) για τον ΚΑΕ 0412.

### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Κάθε ενδιαφερόμενο να καταθέσει έγγραφη προσφορά για « Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής των κλιματιστικών μονάδων των Παραρτημάτων, των δομών και των κατοικιών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. για δώδεκα (12) μήνες» με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομικής άποψης, μόνο βάση τιμής (χαμηλότερη προσφορά) και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των παρόντων γενικών όρων.

#### ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Γραφείο Προμηθειών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.  Κωνσταντινούπολεως 22 Πεύκα Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 57010 Θεσσαλονίκη 546 30	20.06.2024, ημέρα Πέμπτη  Ώρα: 14.00 μ.μ.

## ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

### ΑΡΘΡΟ 1: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες ή συνεταιρισμοί ή εταιρείες που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας (υπηρεσίες συντήρησης και της επισκευής των κλιματιστικών μονάδων) και είναι εγγεγραμμένες στο Επιμελητήριο με αντικείμενο συναφές του είδους της διακήρυξης.

### ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α. Η λέξη «Προσφορά»,  
β. Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής, δηλαδή «ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»,  
γ. Ο τίτλος της πρόσκλησης,  
δ. Η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών),  
ε. Τα στοιχεία του συμμετέχοντα (επωνυμία, δ/ση, ΑΦΜ, τηλ, φαξ, email),

Ο φάκελος θα πρέπει να φέρει την ένδειξη «Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία» και θα περιλαμβάνει δύο ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους με τις ενδείξεις:

#### Α. «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Ο φάκελος περιέχει:

#### Δικαιολογητικά συμμετοχής

- Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986, ότι ο συμμετέχων/οικονομικός φορέας:  
Αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης 17<sup>ης</sup>/2024 και ότι ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι διάρκειας 6 μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών (παράρτημα Β).
- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή ΓΕΜΗ, (το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες (30) ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής του) με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το σχετικό αντικείμενο οικονομικής δραστηριότητας.
- Φορολογική ενημερότητα
- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου, (έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την ημερομηνία υποβολής του), από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 ή Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι δεν έχουν εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 .
- Πιστοποιητικό εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ για νομικά πρόσωπα (το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής του).

#### Τεχνική προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' των τεχνικών προδιαγραφών.

### **Β. «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

Τα οικονομικά στοιχεία τοποθετούνται, επί ποινής απόρριψης, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κύριο φάκελο της προσφοράς με τη ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», Αριθμός Διακήρυξης «No 17η /2024 - Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής των κλιματιστικών μονάδων των Παραρτημάτων, των δομών και των κατοικιών Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.» και τα στοιχεία του αποστολέα.

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα περιέχει το έντυπο του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Γ' συμπληρωμένο.

**Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής.**

**Οι προσφορές θα κατατεθούν για το σύνολο των παραρτημάτων του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. και η κατακύρωση θα γίνει για το σύνολο των Παραρτημάτων του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.**

**Η οικονομική προσφορά των υποψήφιων προμηθευτών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του κάθε τύπου μονάδας του κάθε Παραρτήματος.**

Η τιμή θα δοθεί σε ευρώ χωρίς και με το Φ.Π.Α. (θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς).

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια επιτροπή του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. ( ΑΔΑ: Ρ7ΣΛΟΞΧΣ-ΕΣ9) την Παρασκευή 21 Ιουνίου 2024.

### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

1. Η κατακύρωση θα γίνει από το Διοικητικό Συμβούλιο του Κέντρου στον προσφέροντα του οποίου η προσφορά είναι αποδεκτή με βάση τους καθοριζόμενους στις τεχνικές προδιαγραφές και τη διακήρυξη ουσιαστικούς όρους, που προσφέρει τη **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής** σύμφωνα με το άρθρο 105 του Ν.4412/2016.
2. Ο προμηθευτής στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε η υπηρεσία, υποχρεούται να προσέλθει, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, **προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία θα καλύπτει ποσό ίσο με ποσοστό 4% επί της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς το ΦΠΑ.** Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά ένα (1) τουλάχιστον μήνα από το συνολικό χρόνο ισχύος της σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 5: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Για δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των ορίων του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η τιμολόγηση θα γίνεται ανά Παράρτημα και η πληρωμή θα γίνεται μετά την προσκόμιση των ακολούθων εγγράφων:

- α) Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών Παραρτήματος,
- β) Βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή του Παραρτήματος του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.,
- γ) Ασφαλιστική ενημερότητα (εφόσον απαιτείται).
- δ) Φορολογική ενημερότητα (εφόσον απαιτείται)..
- στ) Κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή

#### **ΑΡΘΡΟ 8: ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Τον προμηθευτή θα βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις. Ενδεικτικά:

1. Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας για τις εργασίες και 4% για τα υλικά.
2. Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ 0,10%.
3. Χαρτόσημο 3% επί της κράτησης του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.
4. ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου του Ε.ΑΑ.ΔΗ.ΣΥ.

#### **ΑΡΘΡΟ 9: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Παρουσιάζονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της παρούσας διακήρυξης.

#### **ΑΡΘΡΟ 10: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελεστούν με την γνώση της επιστήμης, της τεχνικής και της τεχνολογίας από κατάλληλα εξωτερικά συνεργεία

Οι εργασίες επισκευής που αφορούν βλάβες των κλιματιστικών μονάδων θα εκτελούνται κατόπιν αυτοψίας και κατάθεσης σχετικής προσφοράς με ανάλυση των ανταλλακτικών και των εργασιών που απαιτούνται, και εφόσον κρίνονται απαραίτητες να γίνουν. Το Κέντρο διατηρεί το δικαίωμα να αξιολογήσει την προσφορά και να προβεί σε ερεύνα αγοράς με βάση το οικονομικό συμφέρον του φορέα.

#### **ΑΡΘΡΟ 11: ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

1. Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται, μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

2. Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν παρείχε τις υπηρεσίες του μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του.

3. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή από την σύμβαση, εφόσον:

- Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Κέντρου.

- Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Με την απόφαση κήρυξης αναδόχου έκπτωτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παροχής υπηρεσιών μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας έκπτωσης που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία παροχή υπηρεσιών γίνεται δεκτή.

#### **ΑΡΘΡΟ 12: ΜΑΤΑΙΩΣΗ – ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ**

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει σύμφωνα με το ν.4412/2016, άρθρο 106, τη διακοπή, μετάθεση, ματαίωση ή ακύρωση της πρόσκλησης, στο σύνολο της ή για τμήμα αυτής.

Η πρόσκληση ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στην ηλεκτρονική σελίδα του Κέντρου [www.kkp-km.gr](http://www.kkp-km.gr), στο [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) (ΚΗΜΔΗΣ) και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Πρόεδρος του Κέντρου

Κοσμοπούλου Ιωάννα

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Θεσσαλονίκη, 7-6-2024

Αρ. Πρωτ.: 6930

ΘΕΜΑ: Τεχνικές προδιαγραφές, Προληπτική και Διορθωτική Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη Εγκαταστάσεων Κλιματισμού/Ψύξης των Κτιριακών Εγκαταστάσεων Παραρτημάτων-Δομών του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. Έτους 2024.

Ορθή επανάληψη

### **1.Γενικά**

- Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να ολοκληρώνει προληπτικές και επεμβατικές συντηρήσεις στις Εγκαταστάσεις Κλιματισμού/Ψύξης των Κτιριακών εγκαταστάσεων των παραρτημάτων -δομών του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ αλλά και την τεχνική υποστήριξη και λειτουργία των συστημάτων. Οι σχετικές ενέργειες θα περιλαμβάνουν ελέγχους οπτικούς και καλής λειτουργίας, χειρισμούς, συντηρήσεις, ρυθμίσεις, μετρήσεις, αποκαταστάσεις κλπ.
- Οι βασικές ενέργειες αφορούν τις εγκαταστάσεις κλιματισμού/ ψύξης, αλλά και συνολικά τα δίκτυα ψύξης μαζί με τις τερματικές μονάδες και τις βλάβες που τα επηρεάζουν συνολικά ή τοπικά. Δεν είναι όμως ευθύνη του Αναδόχου η αποκατάσταση βλαβών σε τερματικές μονάδες, σε σωληνώσεις των δικτύων ή στον εξοπλισμό που είναι συνδεδεμένος π.χ. κυκλοφορητές. Τα δίκτυα κλιματισμού/ψύξης χρησιμοποιούνται και ως δίκτυα θέρμανσης και ο Ανάδοχος πρέπει να λαμβάνει σοβαρά υπόψη την ύπαρξη διασυνδεδεμένου εξοπλισμού π.χ. λέβητες.
- Οι προσφερόμενες υπηρεσίες και υλικά πρέπει να είναι σύμφωνες με την νομοθεσία για τη ασφαλή και λειτουργική χρήση των εγκαταστάσεων.
- Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (π.χ. chiller/ψύκτες), τοπικές κλιματιστικές μονάδες τύπου Φαν Κόιλ (FCU), αυτόνομες μονάδες διαιρούμενου τύπου (split), Πύργους ψύξης, , Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες (ΚΚΜ). Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει κατάλληλη και αποδεδειγμένη εμπειρία σε παρόμοιες εγκαταστάσεις κλιματισμού/ψύξης.
- Κάθε διαγωνιζόμενος με μόνη την υποβολή της προσφοράς του, αναγνωρίζει ότι οι αναφερόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές είναι κατάλληλες και επαρκείς για την εκτέλεση του ανατικειμένου της σύμβασης και ότι αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση, κίνδυνο ή συνέπεια που απορρέει από την εφαρμογή τους και θα συμμορφώνεται με τις οδηγίες του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.
- Με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι (και ο Ανάδοχος) αποδέχονται την κατάσταση των εγκαταστάσεων κλιματισμού/ψύξης. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να επισκεφτούν τους χώρους των Κτιριακών Μονάδων προκειμένου να γνωρίσουν τις κατά τόπους συνθήκες.
- Οι ατομικές επιχειρήσεις, οι εταιρίες ή ΝΠΙΔ θα πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – κλιματισμού και σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕ 517/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και τον

κανονισμό ΕΕ 2067/2015 της Επιτροπής. Οι παραπάνω επιχειρήσεις πρέπει να είναι πιστοποιημένες για εργασίες σε σταθερό εξοπλισμό ψύξης εξοπλισμό κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

- Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 όπου θα αναφέρεται ότι επισκέφτηκε τους χώρους προκειμένου να λάβει γνώση του αντικείμενου των υπηρεσιών και των ειδικών συνθηκών του έργου, καθώς και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης
- Υπεύθυνη Δήλωση ότι έχει στην κατοχή του όλα τα εργαλεία και όργανα μετρήσεων για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών όλων των ειδών των εγκαταστάσεων Κτιριακών Μονάδων.
- Εκτέλεση της συντήρησης με βάση τα προαναφερόμενα για κάθε ένα κλιματιστικό μηχάνημα ή μονάδα, και καταγραφή της συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού στο ειδικό έντυπο με συμπλήρωση του εντύπου επί τόπου (όχι εκ των υστέρων) και την παράδοσή του στον υπεύθυνο παραρτήματος με πρωτότυπες υπογραφές συντηρητή και σφραγίδα της εταιρείας. Στο παραπάνω έντυπο θα αναφέρονται και τυχόν μηχανολογικά ή ηλεκτρολογικά προβλήματα του μηχανήματος που παρουσιάζονται κατά την επίσκεψη συντήρησης.
- Τις απαιτούμενες από το νόμο άδειες του προσωπικού συντήρησης που συνεργάζεται ή πρόκειται να συνεργασθεί και να επισκέπτεται τις Κτιριακές Μονάδες, οι οποίες άδειες πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού.
- Ειδικότερα απαιτείται τουλάχιστο μία εν ισχύ άδεια Εργοδηγού Ψυκτικού ή βεβαίωση αναγγελίας Μηχανολόγου Μηχανικού ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ΠΕ ή ΤΕ σύμφωνα με το ΠΔ1/2013, και αντίστοιχες, εν ισχύ, Βεβαιώσεις Επάρκειας Κατηγορίας Ι από τον ΕΟΠΠΕΠ(ή χώρα του εξωτερικού) για την άσκηση εργασιών ελέγχου διαρροών, ανάκτησης, εγκατάστασης και συντήρησης ή εξυπηρέτησης σταθερού εξοπλισμού ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου σύμφωνα με τον κανονισμό ΕΚ 2067/2015 Αρ.3 και Αρ. 4.
- Σε περίπτωση που κατά την εκκίνηση ή κατά τη διάρκεια της σύμβασης υπάρξει η οποιαδήποτε μεταβολή στα παραπάνω, ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει το Κ.Κ.Π.Κ.Μ. και να καταθέσει όλα τα απαραίτητα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά π.χ. άδειες, βεβαιώσεις, κλπ
- Απαγορεύεται ρητά να γίνεται χρήση άλλων συνεργείων πέραν αυτών του Αναδόχου. Ουδείς άλλος επιτρέπεται να εκτελεί εργασίες συντήρησης, ρύθμισης ή άλλης επέμβασης με συνυπευθυνότητα του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για όποιες βλάβες προξενηθούν από συνεργεία που δεν καλύπτουν τις προδιαγραφές.

## **2.ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ / ΕΛΕΓΧΟΙ**

### ΤΟΠΙΚΕΣ ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (SPLIT)

### ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ (FAN COIL)

### Κλιματιστικά δαπέδου τύπο «Ντουλάπας»(έως 50.000 Btu/h)

- Έλεγχος εκκίνησης και καλής λειτουργίας συσκευών και εξαρτημάτων (π.χ. ανεμιστήρες,
- πλακέτες, ρελέ) για επαρκή χρόνο για τυχόν εμφάνιση θορύβων (λόγω συντονισμού,
- επαφών κλπ), διαρροών (π.χ. δίκτυο ψυκτικού μέσου, βάνες), παροχής ψύξης θέρμανσης, πιθανών προβλημάτων π.χ. (ηλεκτρολογική σύνδεση, στήριξη) και
- αποκατάσταση προβλημάτων π.χ. σφίξιμο ρακόρ

- Έλεγχος, πλύσιμο, καθαρισμός των στοιχείων – φίλτρων μετά από εξάρμωση των καλυμμάτων
- Έλεγχος και χημικός καθαρισμός με μη τοξικό και οικολογικό υγρό με δελτίο καταλληλότητας εσωτερικών (στοιχείο-φίλτρα) ή/και εξωτερικών μονάδων.
- Καθαρισμός/ξεβούλωμα των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης
- (λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων και των σωληνώσεων σύνδεσης των μονάδων με τα δίκτυα). Αντικατάσταση σωληνώσεων αποχέτευσης όπου απαιτείται.
- Πλήρωση ψυκτικού υγρού μέχρι 5 kgf σε περιπτώσεις απολεσθέντος ψυκτικού μέσου..
- Μέτρηση θερμοκρασιών νερού εισόδου-εξόδου, παροχών νερού, πιέσεων εισόδου-εξόδου.

#### **ΣΤΟΜΙΑ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ – ΑΠΑΓΩΓΗΣ**

Καθαρισμός των στομιών προσαγωγής – απαγωγής.

#### **ΑΝΤΛΙΕΣ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΕΣ**

- Έλεγχος κινητήρα για θορύβους ή δονήσεις.
- Έλεγχος για διαρροές και ρωγμές,καθαρισμός πτερυγίων ψύξης, μέτρηση ρεύματος λειτουργίας, έλεγχος πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης, καθαρισμός φίλτρων νερού, λίπανση ρουλεμάν,εδράνων, έλεγχος στυπιοθλίπτη.

#### **Κλιματιστικές μονάδες:**

- Χημικός καθαρισμός στοιχείου.
- Έλεγχος υγρών πιέσεων.
- Έλεγχος ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και κυκλωμάτων συνδέσεων.
- **Αλλαγή συστημάτων από χειμώνα σε θέρος (τον μήνα Μάιο) και από θέρος σε χειμώνα ( τον μήνα Σεπτέμβριο).**
- Καθαρισμός φίλτρων νερού.

#### **Για τους αερόψυκτους πύργους ψύξης με πλακοειδή εναλλάκτη.**

- Πλήρωση νερού στο κύκλωμα.
- Έλεγχο ανεμιστήρα και λίπανση κουζινέτων.
- Έλεγχο και καθαρισμό φίλτρων νερού.
- Καθαρισμό αντλιών νερού, φίλτρων αντλιών.
- Έλεγχο ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και κυκλωμάτων συνδέσεων.
- Έλεγχο αντλίας.
- Μέτρηση θερμοκρασιών νερού εισόδου-εξόδου, παροχών νερού, πιέσεων εισόδου-εξόδου.
- Ο Ανάδοχος πάντως έχει την πλήρη ευθύνη για το σύνολο των ενεργειών/ελέγχων που απαιτούνται για τις εγκαταστάσεις που δεν αναφέρονται ρητά στις προδιαγραφές.
- Με την αποπεράτωση των εργασιών, γίνεται επί ημίωρο τουλάχιστον δοκιμαστική

λειτουργία του συστήματος κλιματισμού/ψύξης (ιδιαίτερα των κεντρικών συστημάτων), ώστε να ελεγχθούν όλες οι παράμετροι λειτουργίας και να γίνουν διορθώσεις ή ρυθμίσεις, εάν αυτό απαιτείται.

- Στην περίπτωση οποιασδήποτε σημαντικής επέμβασης που μπορεί να επηρεάσει συνολικά τη λειτουργία της Κτιριακής Μονάδας π.χ. διακοπή κεντρικού συστήματος ψύξης για επαναπλήρωση με νερό κλπ θα πρέπει να ενημερώνεται εγκαίρως ο υπεύθυνος της Μονάδας) από τον Ανάδοχο.
- Η ΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΜΟΝΙΜΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (FAN – COILS / ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΚΤΕΣ ΝΕΡΟΥ CHILLER) ΑΠΟ ΧΕΙΜΩΝΑ ΣΕ ΘΕΡΟΣ ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΜΑΪΟ ΚΑΙ ΑΠΟ ΘΕΡΟΣ ΣΕ ΧΕΙΜΩΝΑ ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ.

Η συντήρηση των fancoil δαπέδου – οροφής, όλες οι μονάδες ψύκτες νερού chiller, κλιματιστικά ντουλάπες εμφανές τύπου θα γίνεται 2 φορές το χρόνο, από χειμώνα σε θέρος τον μήνα Μάιο και από θέρος σε χειμώνα τον μήνα Σεπτέμβριο.

- Ο ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται με το κέντρο σε περίπτωση βλαβών, να προσφέρει δωρεάν διάγνωση βλαβών αν προκύψουν και ρυθμίσεις συστημάτων.
- Απαιτείται η άμεση επέμβαση από τον ανάδοχο εντός 4 ωρών μετά από τηλεφωνική κλήση για οποιαδήποτε βλάβη ή δυσλειτουργία σε οποιοδήποτε παράρτημα- Δομή, ημέρες αργιών για την αποκατάσταση τεχνικού προβλήματος, σε διαφορετική περίπτωση θα επιβληθεί η αντίστοιχη ποινική ρήτρα.

### **3.ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ /ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Με την έννοια «Προληπτική Συντήρηση» ονομάζονται όλες οι επεμβάσεις και ενέργειες που γίνονται προγραμματισμένα και όχι έκτακτα, βάση προγράμματος και βάση των οδηγιών του κατασκευαστή.
- Η συντήρηση των fancoil δαπέδου – οροφής, όλες οι μονάδες ψύκτες νερού chiller, κλιματιστικά ντουλάπες εμφανές τύπου θα γίνεται 2 φορές το χρόνο, από χειμώνα σε θέρος τον μήνα Μάιο και από θέρος σε χειμώνα τον μήνα Οκτώβριο.
- Στο πλαίσιο αυτό ο Ανάδοχος θα διενεργεί δύο (2) επισκέψεις (Μάιο και Οκτώβριο) ανά Κτιριακή Μονάδα.
- Η 1<sup>η</sup>&2<sup>η</sup> επίσκεψη περιλαμβάνει την καθαυτό συντήρηση που απαιτείται βάση των οδηγιών/εγχειριδίων του κατασκευαστή, τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, του κανονισμού εγκαταστάσεων π.χ. πλήρωση με freon, καθαρισμούς ή ότι νοείται ως προληπτική συντήρηση.
- Οι χρόνοι επισκέψεων θα συμφωνούνται μεταξύ Αναδόχου και Τεχνικής Υπηρεσίας του Κ.Κ.Π.Κ.Μ λαμβάνοντας υπόψη κάθε φορά τις ημερομηνίες εκκίνησης και λήξης της σύμβασης αλλά και της περιόδου ψύξης.
- Ειδικότερα, για κάθε επίσκεψη ο Ανάδοχος θα επικοινωνεί εγκαίρως με όλα τα παραρτήματα και θα συμφωνείται μεταξύ τους ημερομηνία/ώρα της κάθε επίσκεψης. (Το πρόγραμμα θα λαμβάνει υπόψη όλες τις ανάγκες και ιδιαιτερότητες του κάθε παραρτήματος (π.χ. ύπαρξη τεχνικού προσωπικού) ώστε να υπάρχει

επαρκής χρόνος για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων ελέγχων ήεπεμβάσεων)

- ... θα αποστέλλει εγκαίρως στους υπευθύνους των παραρτημάτων προγραμματισμό επισκέψεων για τις μονάδες.
- ...θα προβαίνει την ημερομηνία της επίσκεψης σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες/εργασίες.
- ... με το πέρας της επίσκεψης θα αποστέλλει Δελτία Ελέγχου ή/και τεχνικές εκθέσεις προσφορές.

Τα Δελτία Ελέγχου θα

- περιλαμβάνουν στοιχεία των μηχανημάτων (π.χ. ΚΚΜ, ψύκτες), περιγραφή των εργασιών, τύπο χρησιμοποιηθέντων ανταλλακτικών, προβλήματα, προτεινόμενες ενέργειες κλπ
- είναι πλήρως και επαρκώς συμπληρωμένα σε όλα τα πεδία, υπογεγραμμένα και καθαρά
- φέρουν υπογραφή και σφραγίδα του Αναδόχου/τεχνικού και υπευθύνου παραρτήματος.
- Οι Προσφορές / Τεχνικές Εκθέσεις θα αφορούν βλάβες, παρατηρήσεις, προτάσεις, τεχνικέςπεριγραφές κλπ σχετικά με ανταλλακτικά ή εργασίες που απαιτούνται. Θα είναι επαρκώςσυμπληρωμένες, ολοκληρωμένες, τεκμηριωμένες και θα αποστέλλονται άμεσα και μετά απόκάθε επίσκεψη.
- Είναι απολύτως σημαντική η σωστή, πλήρης δημιουργία και αποστολή μέσα στα απαιτούμεναχρονικά πλαίσια όλων των παραδοτέων (Δελτία Ελέγχου, Προσφορές ή/και Τεχνικές Εκθέσειςκλπ) και αποτελούν βασικό συστατικό των συμβατικών όρων του Αναδόχου ως προς το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.
- Βασικός σκοπός των προληπτικών συντηρήσεων/ελέγχων αποτελεί η δυνατότητα εύρεσης/πρόληψης βλαβών και για το λόγο αυτό ο Ανάδοχος πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικόςστους ελέγχους αυτούς και να τους εκτελεί με απόλυτη επιμέλεια και κατά τρόπο τεχνικώςάρτιο.

➤ **4.ΕΠΕΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ /ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Με την έννοια «Επεμβατική Συντήρηση» νοείται η έκτακτη και μη προγραμματισμένη επέμβασηστις εγκαταστάσεις. Ειδικότερα, ως έκτακτες επεμβάσεις ορίζονται οι περιπτώσεις
  - έκτακτης και μη αναμενόμενης διακοπής λειτουργίας των εγκαταστάσεων κλιματισμού/ψύξης
  - εμφάνισης προβλημάτων π.χ. διαρροές νερού, απουσία ψύξης.
  - επέμβασης μετά από ενημέρωση από τον υπεύθυνο παραρτήματος –Δομής του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. για αντικατάσταση ανταλλακτικού
- Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εκτελεί απεριόριστο αριθμό επισκέψεων αν αυτό

κρίνεται αναγκαίο.

- Η επεμβατική συντήρηση θα γίνεται μετά από
  - κλήση/ενημέρωση του Αναδόχου από το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. π.χ. Τεχνική Υπηρεσία, Υπεύθυνο παραρτήματος κλπ
  - πρωτοβουλία του Αναδόχου για τεχνικούς λόγους.

- **Ο Ανάδοχος οφείλει από τη στιγμή της ενημέρωσης να επέμβει μέσα σε χρόνο**

24 ωρών για όλα τα παραρτήματα –Δομές.

Για μονάδες με μη συνεχόμενη λειτουργία εβδομαδιαίως π.χ. μονάδες που δεν λειτουργούν Σάββατο/Κυριακή, οι ώρες αφορούν την επόμενη εργάσιμη ημέρα. Ο Ανάδοχος μπορεί να επικοινωνήσει με τη μονάδα ώστε να διαγνώσει αν η αποκατάσταση της βλάβης δεν απαιτεί τη φυσική του παρουσία και το πρόβλημα μπορεί να λυθεί με οδηγίες απομακρυσμένα. Ειδάλλως οφείλει να επέμβει με φυσική παρουσία. Σε περίπτωση που αποδεδειγμένα ο Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί, το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. έχει το δικαίωμα να καλέσει άλλο συνεργάτη προς έλεγχο ή αποκατάσταση της βλάβης, με οικονομική επιβάρυνση (εργασία ή/και ανταλλακτικά) του Αναδόχου.

- Κατά την επίσκεψη ο Ανάδοχος θα εξαντλεί όλες τις δυνατότητες αποκατάστασης της βλάβης αν δεν απαιτούνται ανταλλακτικά ή αν απαιτούνται μικροϋλικά.
- Μετά το πέρας της κάθε επίσκεψης ο Ανάδοχος υποχρεούται
  - Μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα να ενημερώσει τον Υπεύθυνο του παραρτήματος και την Τεχνική Υπηρεσία του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.
  - μέσα σε δύο (2) ημέρες να αποστέλλει στην Τεχνική Υπηρεσία και Υπεύθυνο του παραρτήματος του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ το σχετικό Δελτίο Ελέγχου με αναλυτική-εμπεριστατωμένη περιγραφή προβλήματος (και της λύσης που δόθηκε ή προτείνεται) με υπογραφή υπευθύνου της Μονάδας ή και άλλο υλικό π.χ. φωτογραφίες

#### **5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Ο Ανάδοχος συμφωνεί να τηρεί απαρέγκλιτα όλους τους όρους της σύμβασης και να παρέχει τις υπηρεσίες που προβλέπονται από τη σύμβαση για το σύνολο της περιόδου χωρίς καμία εξαίρεση.
- Η προληπτική συντήρηση διενεργείται από τους έχοντες το προς τούτο δικαίωμα
- (επαγγελματική άδεια εργασίας) και πραγματοποιείται υποχρεωτικά σε όλες τις εγκαταστάσεις κλιματισμού που βρίσκονται τόσο σε εσωτερικούς όσο και σε εξωτερικούς χώρους των κτιρίων.
- Ειδικά στις κεντρικές εγκαταστάσεις π.χ. chiller, ΚΚΜ θα υπάρχουν καρτέλες οι οποίες θα βρίσκονται επ' αυτών προστατευμένες και θα ενημερώνονται για κάθε παρέμβαση που θα πραγματοποιείται.
- Ο Ανάδοχος θα προσέρχεται σε κάθε Μονάδα μόνο σε εργάσιμες ώρες και ημέρες. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας η Υπεύθυνο του παραρτήματος, εργασίες μπορούν να γίνουν σε μηεργάσιμες ώρες.
- Ο Ανάδοχος στο πλαίσιο της σύμβασης συμφωνεί να εκτελεί τις όποιες εργασίες

ελέγχων, συντήρησης, ρυθμίσεων, χειρισμών, επισκευής, αποκατάστασης, απεγκατάστασης εγκατάστασης υπάρχοντος εξαρτήματος κλπ χωρίς επιπλέον κόστος ή χρέωση για εργασία. Η όποια ανάγκη απεγκατάστασης δυσλειτουργικού εξαρτήματος ή εγκατάστασης νέου εξαρτήματος ή εγκατάστασης εξαρτήματος που θα/έχει επισκευαστεί δε δεσμεύει το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. ούτε για την επισκευή του απεγκατεστημένου εξαρτήματος από τον Ανάδοχο ούτε για την προμήθεια νέου εξαρτήματος (ιδίου τύπου) από τον Ανάδοχο. Όταν απαιτούνται ανταλλακτικά, το κόστος τους θα καλύπτεται από το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ., εκτός από την περίπτωση των μικροϋλικών που δηλώνονται ότι θα καλύπτονται από την τρέχουσα σύμβαση.

Ο Ανάδοχος οφείλει στην εκκίνηση και τη λήξη της περιόδου ψύξης να προβαίνει εκτός των άλλων και σε διαδικασίες εναλλαγής των δικτύων από ψύξη σε θέρμανση και αντίστροφα (όπου υπάρχουν κοινά δίκτυα) ή σε απομόνωση των δικτύων ψύξης – θέρμανσης όπου είναι ξεχωριστά αφού φυσικά εκτελέσει όλες τις απαραίτητες εργασίες π.χ. άδειασμα δικτύων ψύξης από νερά για τη χειμερινή περίοδο. Στις παραπάνω ενέργειες οφείλει να λάβει υπόψη όλες τις τοπικές συνθήκες και να συνεργασθεί με το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. ή με άλλο Ανάδοχο π.χ. με τον Ανάδοχο της θέρμανσης αν αυτό απαιτηθεί.

Δεν θα καλύπτονται από τη σύμβαση ως προς την εργασία οι παρακάτω, ενδεικτικές, εργασίες...

- ...εξειδικευμένης φύσης που απαιτούν ειδικότητες τεχνικών όπως π.χ. ηλεκτρονικοί
- ...καθαρισμού/επισκευής διασυνδεδεμένων εξαρτημάτων π.χ. υδραυλικά δίκτυα

ψυχρού νερού.

• ... επέκτασης του δικτύου κλιματισμού (οι οποίες όμως όταν ολοκληρωθούν θα συντηρούνται με τους όρους της σύμβασης)

- ... που εκφεύγουν της ειδικότητας του Αναδόχου π.χ. οικοδομικές, σιδηρουργικές κλπ. Σε περιπτώσεις σοβαρών και ιδιαιτέρων βλαβών που χρήζουν χρονοβόρων και δαπανηρών επισκευών είτε σε κόστος υλικών είτε σε εργασιών, η αποκατάστασή τους θα γίνεται από τον Ανάδοχο ή από την κατασκευάστρια εταιρεία ή από άλλο εξειδικευμένο συνεργείο κατόπιν εντολής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. Η σχετική δαπάνη για το κόστος επισκευής αυτών των εξειδικευμένων βλαβών (εργασία ή/και υλικά) θα καλύπτεται από ξεχωριστό προϋπολογισμό του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. και όχι αυτό της σύμβασης.

➤ Ο Ανάδοχος υποχρεούται

- να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες που προβλέπονται από τη σύμβαση.
- να ανακοινώνει στην Τεχνική Υπηρεσία (πέραν του Υπευθύνου του παραρτήματος-Δομής) κάθε βλάβη ή ζημία (ή άλλες προληπτικές ενέργειες ή επεμβάσεις)
- να εκτελεί τις εργασίες με τρόπο που να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία των παρατημάτων-Δομών να καταθέτει μετά το πέρας των εργασιών σχετικά αποδεικτικά/δελτία/εκθέσεις.

➤ Ο Ανάδοχος συμφωνεί να ισχύει εγγύηση τουλάχιστο ενός (1) έτους για εργασία,

αναλώσιμα και ανταλλακτικά στο πλαίσιο της προγραμματισμένης ή επεμβατικής συντήρησης.

- Γενικότερα ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της παροχής τεχνικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών με το ίδιο επίπεδο υψηλής ποιότητας π.χ. επικοινωνία, καταγραφές, δελτία, κλπ
- Για τις περιπτώσεις των συστημάτων, όπου παρουσιάζονται συχνές βλάβες στις πλακέτες των εσωτερικών μηχανημάτων θα πρέπει ο Ανάδοχος να προβεί σε διερεύνηση των αιτιών των βλαβών μέσω μετρήσεων τάσεων ή/και λυσιών χαρακτηριστικών της εγκατάστασης, διάγνωση και κατάθεση κοστολογημένης πρότασης λύσης. Σε περίπτωση που επιλεγεί να αντικαθίστανται οι καμένες πλακέτες, η υπηρεσία δύναται να συνεργάζεται με εξειδικευμένο συνεργείο εκτός της σύμβασης. Σε αυτήτην περίπτωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μόνο να απεγκαθιστά/εγκαθιστά τις πλακέτες χωρίς επιπλέον χρεώσεις.

#### Ο Ανάδοχος

- οφείλει να εφαρμόζει όλες τις κείμενες διατάξεις της εργατικής, φορολογικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας καθώς και όλα τα προβλεπόμενα μέτρα και διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια και την υγεία και θα λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα και αναγκαία μέτρα προστασίας του προσωπικού και οποιουδήποτε τρίτου, αλλά και για την καλή εκτέλεση του έργου.
- υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο και με τις απαραίτητες άδειες εργασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει στην εκτέλεση των εργασιών και θα φέρει την αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη για κάθε τυχόν ατύχημα ή πρόκληση σωματικής ή υλικής βλάβης που τυχόν θα συμβεί ή θα απασχολήσει οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο.
- θα λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και θα εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες από ειδικά εκπαιδευμένο προσωπικό της εταιρείας του, ώστε η λειτουργία, η κατάσταση και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων να πληροί τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, τους ισχύοντες Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, διατάξεις και νόμους.
  - Υπεύθυνοι για την τεχνική συνεργασία με τον Ανάδοχο του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. αποτελούν οι υπεύθυνοι των παραρτημάτων-δομών σε συνεργασία με το τεχνικό προσωπικό (όπου υπάρχει), η Τεχνική Υπηρεσία του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. ή άτομα που αποδεδειγμένα και εν γνώσει των υπευθύνων των Μονάδων θα ορισθούν υπεύθυνοι.
  - Στο πλαίσιο του ελέγχου της καλής εκτέλεσης της σύμβασης, η Τεχνική Υπηρεσία του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ δύναται να αξιοποιεί δεδομένα και να ενημερώνει τον Ανάδοχο

ώστε να συμμορφώνεται με τους όρους της σύμβασης ή να ζητεί από τον Ανάδοχο εμπεριστατωμένη και έγγραφη τεκμηρίωση σε περιπτώσεις

- βλαβών-προβλημάτων που εμφανίζονται αμέσως μετά από συντηρήσεις
- πολλαπλών/συνεχόμενων προβλημάτων σε μικρό χρονικό διάστημα στο ίδιο μηχάνημα
- αλλαγής πολλαπλών ανταλλακτικών ή επεμβάσεων χωρίς ολοκληρωμένη λύση προβλήματος.
  - Γενικά ο Ανάδοχος οφείλει να αξιολογεί επισταμένως τα προβλήματα και να μην προβαίνει σε αντικοιτάσταση υλικών τα οποία τελικά δεν βοηθούν στην αποκατάσταση της βλάβης.
  - Το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. διατηρεί το δικαίωμα σε περιπτώσεις που αποδεδειγμένα η αλλαγή ανταλλακτικού δεν βοήθησε στην αποκατάσταση βλάβης να μην καλύψει τη σχετική δαπάνη.
  - Ο έλεγχος της παρουσίας και εργασίας του Αναδόχου είναι απαραίτητος και είναι στη διακριτική ευχέρεια του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. να τον ολοκληρώνει.
  - Σε περίπτωση που η Τεχνική Υπηρεσία διαπιστώσει τεκμηριωμένα ότι οι όροι της σύμβασης δεν τηρούνται, δύναται να ενημερώσει τη Διοίκηση του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. ώστε να ληφθούν οι όποιες ενέργειες που μπορεί να οδηγήσουν ακόμα και στο να κηρυχθεί ο Ανάδοχος έκπτωτος.
  - Η παρούσα σύμβαση δε δεσμεύει το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. να επιλέξει τον Ανάδοχο της σύμβασης για την προμήθεια ανταλλακτικών ή για την ολοκλήρωση εργασιών. Έτσι, το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. μπορεί να επιλέξει να προμηθευτεί ανταλλακτικά από άλλο προμηθευτή/συνεργάτη και να ζητήσει την εγκατάσταση αυτού/αυτών
    - είτε από τον Ανάδοχο ο οποίος οφείλει να ολοκληρώσει την επέμβαση χωρίς κόστος εργασίας
    - είτε από τον άλλο συνεργάτη με το σχετικό κόστος εργασίας.

## **6. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ**

- Ως απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά ορίζονται ειδικά υγρά για τον καθαρισμό και τη λίπανση, τα μικροϋλικά και τα ψυκτικά υγρά του κυκλώματος – Freon κλπ τα οποία είτε προστίθενται κατά την διάρκεια της τακτικής συντήρησης είτε όταν δεν υπάρχει απόδοση της μονάδας. Εξαιρέση αποτελεί η συνολική πλήρωση με Freon κεντρικών μονάδων μετά από διαρροή, οπότε και το κόστος αυτών δε καλύπτεται από τη σύμβαση. Όλα τα αναλώσιμα θα είναι τα γνήσια, επώνυμα, αχρησιμοποίητα και ενδεδειγμένα από τον κατασκευαστή για κάθε σύστημα και θα έχουν πιστοποίηση CE. Η προμήθεια και δαπάνη βαρύνει τον Ανάδοχο Συντηρητή. Το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. διατηρείτο δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των ανωτέρω αναλωσίμων υλικών ως προς την ποιότητα, προέλευση και αξία.
- Ως απαιτούμενα ανταλλακτικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων κλιματισμού/ψύξης ορίζονται όλα εκείνα που οφείλει ο Ανάδοχος να

αλλάξει για να υπάρχει καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων κλιματισμού/ψύξης αλλά και γενικότερα των δικτύων. Όλα τα ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιούνται θα είναι γνήσια, επώνυμα, αχρησιμοποίητα και ενδεδειγμένα από τον κατασκευαστή και θα έχουν πιστοποίηση CE. Το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ. διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των ανωτέρω αναλωσίμων υλικών ως προς την ποιότητα, προέλευση και αξία.

- Ως προς τα ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος συμφωνεί να καταθέτει τεχνικά χαρακτηριστικά, τύπο και όνομα κατασκευάστριας εταιρίας στη σχετική προσφορά.
- Η προμήθεια και δαπάνη των ανταλλακτικών βαρύνει το Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ εκτός από αυτά που καλύπτονται από εγγύηση, μικρο-υλικά και αναλώσιμα, πυκνωτές κλιματιστικών μηχανημάτων, ηλεκτρολογικές ασφάλειες

#### ➤ **7.ΕΡΓΑΛΕΙΑ**

Ο Ανάδοχος θα έχει στην κατοχή του όλα τα απαιτούμενα ειδικά εργαλεία, (πιστοποιημένα) όργανα μετρήσεων και ελέγχου, μετρητικό εξοπλισμό για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών των εγκαταστάσεων. Τα εν λόγω εργαλεία και συσκευές πρέπει να είναι κατάλληλα για τον σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν και σε καλή κατάσταση, ώστε να μην δημιουργούν κινδύνους ατυχημάτων στο προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτους ή φθορές στις εγκαταστάσεις.

#### **8.ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ**

- Η ευθύνη για την καθαριότητα και την ευπρεπή εμφάνιση των χώρων στέγασης των ανωτέρω εγκαταστάσεων και η απομάκρυνση (μεταφορά-απόρριψη πάσης φύσεως άχρηστων υλικών ή Μυπολειμμάτων εργασιών σε μέρος επιτρεπόμενο από τις αρμόδιες Αρχές) είναι αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου, ιδιαίτερα για θέματα που αποτελούν παράγοντα κινδύνου. Ευθύνη του είναι επίσης να προβαίνει σε συστάσεις (έγγραφοι) προς του υπευθύνους των παραρτημάτων-Δομών του Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ..

#### **9.ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ και ΧΡΟΝΟΙ ΑΠΟΚΡΙΣΗΣ**

- Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδίδει επαρκώς συμπληρωμένα όταν απαιτείται ή όταν ζητούνται τα
  - Πρόγραμμα Επισκέψεων Κτιριακών Μονάδων (2 φορές ετησίως)
  - Δελτία Ελέγχου (για κάθε επίσκεψη π.χ. συντηρήσεις, βλάβες, επεμβάσεις)
  - Τεχνικές Εκθέσεις βλαβών, προβλημάτων, κινδύνων, προτάσεων ή και προσφορές είτε

συνολικά (δηλ σε ένα αρχείο) για όλες τις κεντρικές μονάδες π.χ. VRV, KKM είτε αυτόνομα για κάθε μονάδα

Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα τους χρόνους απόκρισης όπως έχουν περιγραφεί.

#### **10.ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ**

Ο Ανάδοχος θα παραδώσει τα απαραίτητα τηλέφωνα (σταθερά και κινητά) για την επικοινωνία μαζί του. Αν γίνει η οποιαδήποτε μεταβολή, ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει με τα επικαιροποιημένα στοιχεία.

**Π.Χ.Π.Θ. «Ο ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ» (7<sup>ο</sup>χλμ. Οδού Λαγκαδά – Θεσ/νίκης).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α.
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split. (31 τεμάχια) ✓ Γραφεία Διοίκησης, κοινωνικής υπηρεσίας, οδοντιατρείο, εκκλησία.	44	1 φορά	25,00X44	1.100,00
	✓ Αποθήκες, Τ.Υ. Εστίαση, Διέξοδος. ✓ Ντουλάπες εμφανούς τύπου <b>(2 τεμάχια)</b> , (έως 50.000 Btu/h)	5	1 φορά	40,00X5	200,00
	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split <b>(13 τεμάχια)</b> ✓ Τμήμα φροντίδας, Γηριατρικό Ανδρών -Γυναικών. Ντουλάπες εμφανούς τύπου <b>(2 τεμάχια)</b> , (έως 50.000 Btu/h)				
2.	Fancoilsunitsοροφής. Τμήματα φροντίδας. Κατάκοιτων, παραπληγικών, Οικογένειας, Κτήριο Κυψέλη Ισόγειο, 1 <sup>ο</sup> όροφος	142	2 φορές	25,00X142	3.550,00X2= 7.100,00
3.	Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER 1)(TRANE 48 KW - 2007). 2)(Prestol 107 KW-2006 3)(TRANE CGAN 400 – 104 KW).	3	1 φορές	275,00X3	825,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>9.225,00ευρώ</b>

**Οίκος Ευγηρίας & ΘΧΠ Κιλκίς (Περιφερειακή οδός Αγ. Γεωργίου).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	19	1 φορά	25,00X19	475,00
5.	Κλιματιστικά δαπέδου τύπου ντουλάπας 48.000 BTU/h	1	1 φορά	40,00	40,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>515,00 ευρώ</b>

**Π.Α.Α.Π. με Α.Θ. (ΤζώνΚέννεντυ 62 Πυλαία).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	50	1 φορά	25,00X50	1.250,00
2.	Fan coils units	45	2 φορές	25,00X45	1.125,00X2= 2.250,00
3.	Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας»	1	1 φορά	40,00X1	40,00
4.	Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER 1) TRANE 2) TRANE	2	1 φορές	275,00X2	550,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.090,00 ευρώ</b>

**Ι.Α.Α. (Πεύκα Θεσσαλονίκης)**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά κλιματιστικά	28	1 φορά	25,00X28	700,00
4.	Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας»	3	1 φορά	40,00X3	120,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>820,00 ευρώ</b>

**Κεντρικά γραφεία, Παπαρηγοπούλου 7.**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	7	1 φορά	25,00X7	175,00 ευρώ
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>175,00 ευρώ</b>

**Παράρτημα ΑΜΕΑ Σερρών (Δημητρίου Μαρούλη 43, Σέρρες).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split -Fancoils οροφής	43	2 φορές	25,00X43	1.075,00X2= 2.150,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.150,00</b>

**ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (Ηροδότου 17 Σέρρες)**

A/A	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	18	2 φορές	25,00X18	450,00X2= 900,00 ευρώ

				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>900,00 ευρώ</b>
--	--	--	--	---------------	--------------------

**ΚΕΠΕΠ Σιδηροκάστρου (Περιοχή Αγ. Νεκταρίου).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	20	1 φορά	25,000X20	500,00 ευρώ
2.	Κεντρικές μονάδες	2	2 φορές	275,000X2	550,00X2= 1.100,00 ευρώ
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.600,00 ευρώ</b>

**Θεραπευτικής Παρέμβασης και Ψυχοκοινωνικής Υποστήριξης**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα	Συντήρηση ανά έτος	Τιμή μονάδας-	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α
1.	<b>ΔΟΜΗ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ.</b>				
	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split -Fancoils Δαπέδου	19	1 φορά	25,00X19	475,00
	Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας».	1	2 φορές	40,00X1	40,00X2= 80,00
2.	<b>ΤΜΗΜΑ ΜΑΔΙ ΔΑΒΑΚΗ 8</b>				
	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split.Fancoils Δαπέδου.	28	2 φορές	25,00X28	700,00X2= 1.400,00
	Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER(Φυρογένης)	1	1 φορές	275,00X1	275,00
3.	<b>Αυτόνομες Κατοικίες. Συμβουλευτικός σταθμός Γραφείο Αναδοχής και Οικογένειας. ΘΕΤΗΣ</b>	18	1 φορά	25,00X18	450,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.405,00</b>

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Κ.Μ.**

Τύπος Μονάδων	Σύνολο κλιματιστικών		
Σύνολο: κλιματιστικά τύπου split&Fancoils	Τεμάχια 481		
Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας».	10		
Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER	τεμάχια 7		

τεμάχια 7			
		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	21.880,00 ευρώ

Ενδεικτικός προϋπολογισμός 21.880,00 ευρώ στην τιμή δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'



**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**  
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ -ΠΚΜ						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1) Αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης 17<sup>ης</sup>/2024 και ο χρόνος ισχύος της προσφοράς μου είναι διάρκειας 6 μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

(4)

Ημερομηνία: .....20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.  
 (2) Αναγράφεται ολογράφως.  
 (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.  
 (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**Π.Χ.Π.Θ. «Ο ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ» (7<sup>ο</sup>χλμ. Οδού Λαγκαδά - Θεσ/νίκης).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α. (1)*(2)*(3)
1.	<p>Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split. (31 τεμάχια)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Γραφεία Διοίκησης, κοινωνικής υπηρεσίας, οδοντιατρείο, εκκλησία.</li> <li>✓ Αποθήκες, Τ.Υ. Εστίαση, Διέξοδος.</li> <li>✓ Ντουλάπες εμφανούς τύπου (2 τεμάχια), (έως 50.000 Btu/h)</li> </ul> <p>Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split ,(13 τεμάχια)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Τμήμα φροντίδας, Γηριατρικό Ανδρών -Γυναικών.</li> </ul> <p>Ντουλάπες εμφανούς τύπου (2 τεμάχια), (έως 50.000 Btu/h)</p>	<p>44</p> <p>5</p>	<p>1 φορά</p> <p>1 φορά</p>		
2.	<p>Fancoilsunitsοροφής. Τμήματα φροντίδας. Κατάκοιτων, παραπληγικών, Οικογένειας, Κτήριο Κυψέλη Ισόγειο, 1<sup>ο</sup> όροφος</p>	142	2 φορές		
3.	<p>Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER 1)(TRANE 48 KW - 2007). 2)(Prestol 107 KW-2006 3)(TRANE CGAN 400 – 104 KW).</p>	3	1 φορές		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Οίκος Ευηγρίας & ΘΧΠ Κιλκίς (Περιφερειακή οδός Αγ. Γεωργίου).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	19	1 φορά		
5.	Κλιματιστικά δαπέδου τύπου ντουλάπας 48.000 BTU/h	1	1 φορά		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Π.Α.Π. με Α.Θ. (ΤζώνΚέννεντυ 62 Πυλαία).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	50	1 φορά		
2.	Fan coils units	45	2 φορές		
3.	Κλιματιστικό δαπέδουτύπο «Ντουλάπας»	1	1 φορά		
4.	Μονάδεςψύκτεςνερού CHILLER 1) TRANE 2)TRANE	2	1 φορές		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Ι.Α.Α. (Πεύκα Θεσσαλονίκης)**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά κλιματιστικά	28	1 φορά		
4.	Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας»	3	1 φορά		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Κεντρικά γραφεία, Παπαρηγοπούλου 7.**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	7	1 φορά		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Παράρτημα ΑΜΕΑ Σερρών (Δημητρίου Μαρούλη 43, Σέρρες).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split -Fancoils οροφής	43	2 φορές		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (Ηροδότην 17 Σέρρες**

A/A	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	18	2 φορές		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**ΚΕΠΕΠ Σιδηροκάστρου (Περιοχή Αγ. Νεκταρίου).**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split	20	1 φορά		
2.	Κεντρικές μονάδες	2	2 φορές		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

**Θεραπευτικής Παρέμβασης και Ψυχοκοινωνικής Υποστήριξης**

α/α	Τύπος Μονάδων	Ποσότητα (1)	Συντήρηση ανά έτος (2)	Τιμή μονάδας (3)	Δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α (1)*(2)*(3)
1.	ΔΟΜΗ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ.				
	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split -Fancoils Δαπέδου	19	1 φορά		
	Κλιματιστικό δαπέδου τύπο «Ντουλάπας».	1	2 φορές		
2.	ΤΜΗΜΑ ΜΑΔΙ ΔΑΒΑΚΗ 8				
	Απλά διαιρούμενα κλιματιστικά τύπου split.Fancoils Δαπέδου.	28	2 φορές		
	Μονάδες ψύκτες νερού CHILLER(Φυρογένης)	1	1 φορές		
3.	Αυτόνομες Κατοικίες.				

	Συμβουλευτικός σταθμός Γραφείο Αναδοχής και Οικογένειας. ΘΕΤΗΣ	18	1 φορά		
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	(αριθμητικώς)	(ολογράφως)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ Φ.Π.Α.	(αριθμητικώς)	(ολογράφως)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ

